

**R O Z V A H A**  
v plném rozsahu  
k 31.12.2021  
(v celých tisících Kč)

IČ: 63493837  
Název a sídlo účetní jednotky  
Dobrosev, a.s.

Střítežská 188/3  
58812 Dobronín

REGISTRACE

Místo : KS Brno, oddíl B, vložka 1849


Spis :

Označení	A K T I V A		12-21	12-21	12-21	12-20
a	b	.ř.	Brutto	Korekce	Netto	Netto
			1	2	3	4
	* AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	721792	-204345	517447	481736
A	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B	* Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	003	518342	-204201	314141	311017
B.I	* Dlouhodobý nehmotný majetek (B.I.1 .. B.I.5)	004	299	-133	166	266
B.I.1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2	* Ocenitelná práva (součet B.2.1. + B.2.2.)	006	299	-133	166	266
B.I.2.1	Software	007	299	-133	166	266
B.I.2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I.5	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majet. a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný maj.	012	0	0	0	0
B.I.5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II	* Dlouhodobý hmotný majetek	014	419918	-204068	215850	212626
B.II.1	* Pozemky a stavby	015	218624	-61077	157547	150372
B.II.1.1	Pozemky	016	24852	0	24852	24518
B.II.1.2	Stavby	017	193772	-61077	132695	125854
B.II.2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	175314	-132125	43189	44727
B.II.3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4	* Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	25650	-10866	14784	12454
B.II.4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	25650	-10866	14784	12454
B.II.4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5.	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	330	0	330	5073
B.II.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majet.	025	0	0	0	0
B.II.5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	330	0	330	5073
B.III.	* Dlouhodobý finanční majetek	027	98125	0	98125	98125
B.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B.III.2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající os.	029	98000	0	98000	98000
B.III.3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	125	0	125	125
B.III.6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7	* Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek	036	0	0	0	0

Označení	A K T I V A		12-21	12-21	12-21	12-20
a	b	.ř.	Brutto	Korekce	Netto	Netto
			1	2	3	4
C	* Oběžná aktiva	037	192750	-144	192606	159095
C.I	* Zásoby	038	60265	0	60265	53386
C.I.1	Materiál	039	5662	0	5662	4099
C.I.2	Nedokončená výroba a polotovary	040	10132	0	10132	5991
C.I.3	* Výrobky a zboží	041	28992	0	28992	24311
C.I.3.1	Výrobky	042	28992	0	28992	24311
C.I.3.2	Zboží	043	0	0	0	0
C.I.4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	15479	0	15479	18985
C.I.5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II	* Pohledávky	046	90944	-144	90800	97294
C.II.1	* Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C.II.1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5	* Pohledávky ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C.II.2	* Krátkodobé pohledávky	057	90944	-144	90800	97294
C.II.2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	9907	-144	9763	10314
C.II.2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	38000	0	38000	38000
C.II.2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4	* Pohledávky ostatní	061	43037	0	43037	48980
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	2280	0	2280	4517
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	747	0	747	80
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	159	0	159	0
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	39851	0	39851	44383
C.III	* Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	* Peněžní prostředky	071	41541	0	41541	8415
C.IV.1	Peněžní prostředky v pokladně	072	284	0	284	381
C.IV.2	Peněžní prostředky na účtech	073	41257	0	41257	8034
D	* Časové rozlišení	074	10700	0	10700	11624
D.1	Náklady příštích období	075	31	0	31	132
D.2	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D.3	Příjmy příštích období	077	10669	0	10669	11492

Označení a	P A S I V A b	.ř.	12-21 období 5	12-20 období 6
	* PASIVA CELKEM	078	517447	481736
A	* Vlastní kapitál	079	378280	360109
A.I	* Základní kapitál	080	100000	100000
A.I.1	Základní kapitál	081	100000	100000
A.I.2	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A.I.3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A.II	* Ážio a kapitálové fondy	084	20850	20850
A.II.1	Ážio	085	0	0
A.II.2	* Kapitálové fondy	086	20850	20850
A.II.2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	20850	20850
A.II.2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a záva.	088	0	0
A.II.2.3	Oceňovací rozdíly z přec. při přem.obch.korp.	089	0	0
A.II.2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	0	0
A.II.2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obch. korpor.	091	0	0
A.III	* Fondy ze zisku	092	37063	36162
A.III.1	Ostatní rezervní fondy	093	36162	35262
A.III.2	Statutární a ostatní fondy	094	901	900
A.IV.	* Výsledek hospodaření minulých let	095	201997	186215
A.IV.1	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta min.l	096	201997	186215
A.IV.2	Jiný výsledek hospodaření minulých let	097	0	0
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období+/-	098	18370	16882
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku/-	099	0	0
B + C	* Cizí zdroje	100	139145	121514
B.I	* Rezervy	101	300	0
B.I.1	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	0	0
B.I.2	Rezerva na daň z příjmů	103	0	0
B.I.3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	0	0
B.I.4	Ostatní rezervy	105	300	0
C.	* Závazky	106	138845	121514
C.I	* Dlouhodobé závazky	107	103222	86779
C.I.1	* Vydané dluhopisy	108	0	0
C.I.1.1	Vyměnitelné dluhopisy	109	0	0
C.I.1.2	Ostatní dluhopisy	110	0	0
C.I.2	Závazky k úvěrovým institucím	111	90827	72894
C.I.3	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	0
C.I.4	Závazky z obchodních vztahů	113	0	0
C.I.5	Dlouhodobé směnky k úhradě	114	0	0
C.I.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115	0	0
C.I.7	Závazky - podstatný vliv	116	0	0
C.I.8	Odložený daňový závazek	117	12395	13885
C.I.9	* Závazky - ostatní	118	0	0
C.I.9.1	Závazky ke společníkům	119	0	0
C.I.9.2	Dohadné účty pasivní	120	0	0
C.I.9.3	Jiné závazky	121	0	0

Označení a	P A S I V A		.ř.	Běžné účetní	Minulé
	b			období	období
				5	6
C.II	* Krátkodobé závazky		122	35623	34735
C.II.1	* Vydané dluhopisy		123	0	0
C.II.1.1	Vyměnitelné dluhopisy		124	0	0
C.II.1.2	Ostatní dluhopisy		125	0	0
C.II.2	Závazky k úvěrovým institucím		126	28818	21153
C.II.3	Krátkodobé přijaté zálohy		127	45	0
C.II.4	Závazky z obchodních vztahů		128	3059	11034
C.II.5	Krátkodobé směnky k úhradě		129	0	0
C.II.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		130	0	0
C.II.7	Závazky - podstatný vliv		131	0	0
C.II.8	* Závazky ostatní		132	3701	2548
C.II.8.1	Závazky ke společníkům		133	0	0
C.II.8.2	Krátkodobé finanční výpomoci		134	0	0
C.II.8.3	Závazky k zaměstnancům		135	1159	1348
C.II.8.4	Závazky ze sociálního zabezp. a zdravot. poj.		136	549	738
C.II.8.5	Stát - daňové závazky a dotace		137	1339	211
C.II.8.6	Dohadné účty pasivní		138	605	222
C.II.8.7	Jiné závazky		139	49	29
D	* Časové rozlišení pasiv		140	22	113
D.1	Výdaje příštích období		141	22	113
D.2	Výnosy příštích období		142	0	0

Právní forma	Akciová společnost
Předm.podnikání	Zemědělská výroba
Sestaveno: 23.05.2022	 <b>Dobrosev, a. s.</b> Střítežská 188/3, 588 12 Dobronín DIČ: CZ63493837 předseda představenstva Podpisový záznam statutárního orgánu

## Kontrolní tabulka

KONTROLA SESTAVENÍ ROZVAHY		Období		
		Ř.	Sledované	Minulé
A-P	Aktiva minus pasiva	143	0	0
X395	Vliv nevyrovnání účtu 395	144	0	0
X7XX	Vliv nevyrovnání účtů 701,702,710	145	0	0
CELKEM	Rozdíly celkem	146	0	0