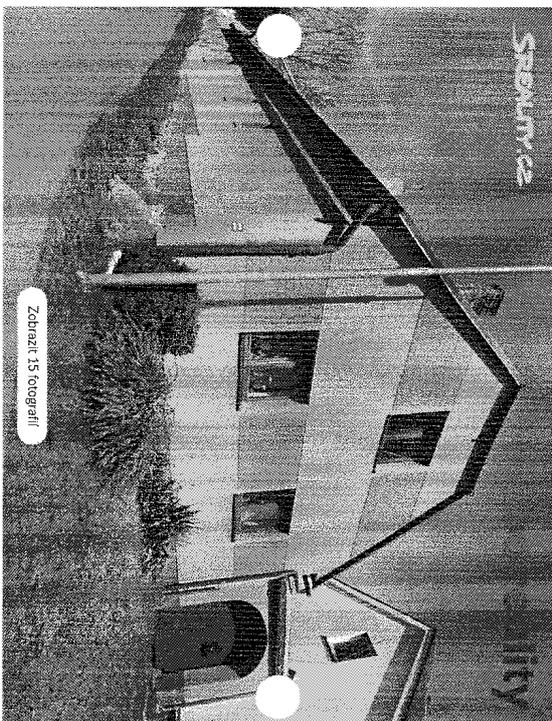


Autoservisní středisko
2. patro
První a, ul. Boudabátův
vstupní dveře 1. patra na
první

První
A. Kříž
2. patro
vstupní dveře 2. patra na
první

MARPCZ

© Realitní.cz, a.s. 2022 a JARRE



Zobrazit 15 fotografií

Prodej rodinného domu 500 m², pozemek 1 200 m² Příbyslav - Dolní Jablonná, okres Havlíčkův Brod

Lokalita je pouze orientační, nemovitosti se nachází ve vyznačené oblasti na mapě

4 000 000 Kč

Spočítat hypotéku

NEMOVITOSTNÍ
NEMESPOČÍTNÁ

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 na pozemku 1200 m² v obci Příbyslav, část Dolní Jablonná. Celý přizemní objekt obsahuje byt, velkou stodolu se sklípkem, původní chlévy, sklady, garáž a dvůr. K objektu náleží zahrada cca 400 m². Velký obývací prostor s výhledem na malebnou návěs má čtyři pokoje, kuchyň, sociální zázemí, tři spíže, kotelnu a chodbu s předstílní. Okna jsou plastová, vytápění ústřední s kotlem na tuhá paliva i elektrokotl, voda je obecní i studna.

Celková cena:	4 000 000 Kč za nemovitost	Podlaží:	1
ID zápisů:	5959	Plocha zastavěná:	500 m ²
Aktualizace:	14.07.2022	Užitná plocha:	500 m ²
Stavba:	Smíšená	Plocha pozemku:	1200 m ²
Stav objektu:	Velmi dobrý	Datum nastavení:	ihned
Poloha domu:	Řádkový	Ochlaz:	- 443
		Septik, Jímka	

Nepokutivá
 Vyhásky

Dojezdová vzdálenost

Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?
Přibližte se a zjistíte, jaké máte dojezdové časy

Občanská vybavenost

Název	Doprava	Restaurace	Potravin	Škola a školky	Lékař	Volný čas
Hřbitov:	Děvotín hřbitov (2172 m)					
Věkovaž:	PRHEJ (2470 m)					
Hrochova:	Hrochova (2860 m)					
Hvězdnic:	Hvězdnic (2860 m)					
Čekvětin:	Výhledová ulice, Dřevčar - Ob... (2837 m)					
Káro:	Čiřovina na nábřeží (2824 m)					
Bus MHD:	Koburova ulice, Příbyslav (2814 m)					
Školka:	Příbyslav, Dolní Jablonná, ulice (68 m)					
Bankomat:	ABIS Příbyslav, Bazarova (2412 m)					
Pečár:	Bankomat Zimová kampa (2821 m)					
Vlak:	Přesto Příbyslav - České Buděj. s.p. (2630 m)					
Stádo:	Příbyslav (2153 m)					
U lesa:	25. Příbyslav, česka (2606 m)					
Restaurace:	Příběžná ulice (2665 m)					
Společnost:	Restaurace U Jana Záv. (2241 m)					
	Táborského lidová Služba Příbyslav (2487 m)					

Kontaktovat:



Soňa Kárová

Zobrazit telefon

Zobrazit email

ZOO REALITY
Rybná 716/24, 11000 Praha - Staré Město
★★★★★ (60)
<http://www.zooealify.cz>

[Více o společnosti »](#)

Hypoteční kalkulačka

Výše půjčky (Kč)	Doba splacení				
3 200 000	20 let				
	25 let				
	30 let				
Délka lhůty	1 rok	3 roky	5 let	7 let	10 let

Aktualizováno

Nabídka hypotek od **penz.cz**
Senzační, a.s. není zprostředkovatelem hypotečních úvěrů

- 444 -

Příloha č.7 – ocenění BPS

1.1 Popis nemovitosti

Jedná se o bioplynovou stanici nacházející se na pozemcích parc. č. st. 605, st. 607, 1324/13 a 1324/15 v jihozápadní části obce Dobronín.

Společnost Dobrosev a.s. provozuje bioplynovou stanici na základě licence č. 111016704 od roku 2010. Bioplynová stanice je řešena jako liniová výstavba dvou železobetonových fermentorů, na které navazují dvě železobetonové nádrže na skladování vstupního digestátu. Maximální zatečené objemu při minimální zastavěné ploše bylo docíleno jejich výškou deset metrů.

Další stavební zvláštností je umístění kogeneračních jednotek do adaptované nevyužité budovy, která je vzdálena přibližně 280metrů od fermentorů. Vzhledem k tomu, že však na trase teplovodu byla napojena další odběrná místa tepla na farmě, nevyžádalo si toto řešení žádné dodatečné náklady. Kladem tohoto řešení je i fakt, že jsou kogenerační jednotky blízko připojenému transformátoru, a tudíž jsou minimalizovány ztráty elektrické energie ve vedení nízkého napětí.

Vstupními surovinami, kterými jsou sláze, senáže, kejda a chlévská mrvá (kolem 10 000 až 15 000 tun ročně) jsou dávkovány do speciálního dávkovacího s pneumaticky ovládaným výkem. To omezuje zápach na přijatelnou úroveň. Dávkovací je vyroben přímo na míru a je vybaven centrálním mazáním ložisek a tenzometrickými vahami propojenými s centrálním počítačem. Surovina, kterou tvoří převážně neupravená chlévská mrvá, zde není míchána ani nijak upravována řezáním či míxováním. Tyto operace jsou totiž energeticky velmi náročné a navíc případně přímější pevných předmětů často způsobují poruchy následujících úpravných mechanismů. Technologie BGS tyto úpravy nevyžaduje a je tak možno dávkovat přímo neupravený slámatý hnoj.

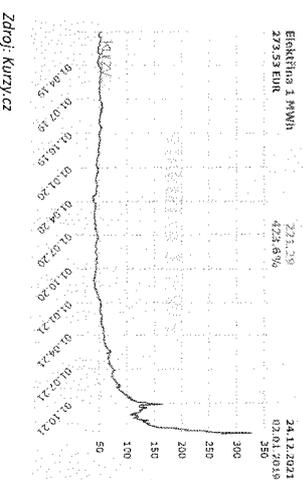
Celkový výkon bioplynové stanice je 620 kWel.. Kogenerační jednotky tvoří dva motory MAN, jeden s výkonem 250 kWel. A druhý silnější 370 kWel. Stroje jsou umístěny do stávajících budov garáže a dílny. Díky kvalitní izolaci je hluk vně objektu minimální. Kogenerační jednotky MAN jsou vyhledávané, protože mají velmi nízké provozní náklady a umožňují provádět běžný servis vlastními pracovníky.

1.2 STRATEGICKÁ ANALÝZA

1.2.1 Ceny energií

Ceny elektřiny v závěru roku 2021 výrazně rostou a jinak tomu s velkou pravděpodobností nebude ani v příštím roce. Skokové zdražení elektrické energie na burze se do ceniků dodavatelů promítá postupně, a tak můžete zdražovací dopisy očekávat i po novém roce.

Graf č. 1: Elektřina 1 MWh



Zdroj: Kurzy.cz

Je-li kož ceny elektřiny pro příští rok na burze zatím příliš nepoklesly, dá se očekávat, že zdražovat se bude i v roce 2022. Pokud se dodavatelům nepodaří nakoupit v dohledné době levnější elektřinu, budou muset zvýšené náklady zohlednit v cenách naplo. A podle odborníků si na snížení cen elektřiny na burze budeme muset počkat až do příštího léta. Štěpán Křeček, hlavní ekonom BH Securities a.s. vysvětluje: „Cena elektřiny bude klesat se zpožděním za cenu plynu. Nejspoději v létě bychom se rovněž měli dočkat. Vzhledem k vývoji na trhu s emisními povolenkami se však již nikdy nevrátíme na ceny kolem 40 eur za MWh jako v roce 2020. Očekávám, že se cena bude pohybovat v rozmezí 60 až 80 eur za MWh.“Odvětvová analýza & analýza trhu

1.2.2 Hlavní činnost společnosti spočívá ve výrobě elektřiny a tepla z bioplynu

Celosvětová sázka na bioplyn

Jasným trendem posledních let jsou zvýšené obavy ohledně emisí a udržitelnosti výroby energie pomocí spalování fosilních paliv. Současně evropská strategická diverzifikace energetického mixu povede k růstu globálního trhu s bioplynem. Implementace přírodních environmentálních předpisů spolu s rostoucím pronikáním technologií obnovitelné energie pro výrobu elektřiny pozitivně ovlivní přijetí nových technologií i zájem dalších investorů. Rostoucí poptávka po účinných postupech nakládání s odpady spojená se schopností technologie bioplynu poskytovat kombinovanou výrobu tepla a elektřiny dále posílí výhled odvětví. Tento trend je zejména posílen snadnou dostupností vstupních surovin a podpůrnými vládními programy.

Trh s organickým odpadem poroste v důsledku rostoucího zaměření na zvyšování produkce bioplynu ze zdrojů biologicky rozložitelného odpadu. Rostoucí příjem na obyvatele spolu se stabilním populačním růstem bude mít předpokládány následek dlouhodobého růstu bioodpadů.

Celosvětový průmysl bioplynu měl v roce 2018 hodnotu přes 50 miliard USD. Konsenzus analytiků je, že trh bioplynu bude růst 6 – 7 % ročně do roku 2025. Rostoucí poptávka po stabilizaci kalu navíc dále posílí obdohodní růst přes časovou linii prognózy (GlobalMarketinsight, 2021).

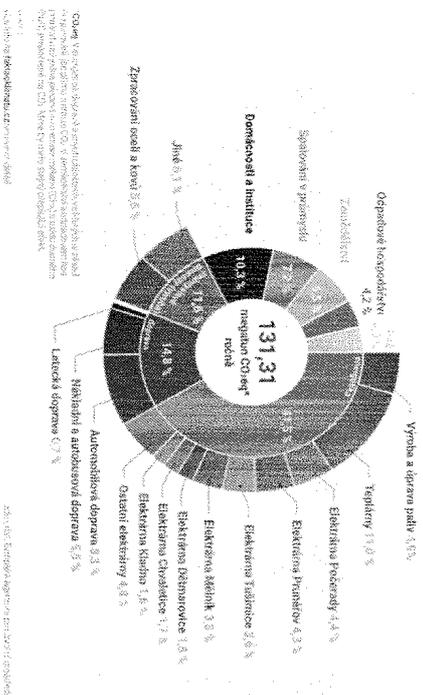
Situace bioplynových stanic v ČR

V České republice se v roce 2020 zvýšil podíl bioenergetiky na spotřebě energií zhruba na 18 %. Z mírným nárůstem oproti minulému roku stojí zejména instalace menších biomasových zdrojů a rozšiřování rozvodů tepla z již stojících výtopen, teplán nebo bioplynových stanic. Bioenergetika představuje asi 60 % energie z obnovitelných zdrojů v EU. V Česku je dominance biomasy ještě větší – na celkové obnovitelné energii se podílí 87 %. Vláda zastoupená ministerstvem průmyslu a obchodu s nárůstem spotřeby bioenergie počítá i v následující dekádě. Česká republika totiž plánuje dosažení podílu obnovitelných zdrojů energie na hrubé konečné spotřebě do roku 2030 na úrovni 22 % a spotřeba energie z biomasy se má podle tohoto plánu zvýšit o 30 % – ze 149 PJ v roce 2020 na 195 PJ v roce 2030. S ohledem na snahu Evropského parlamentu zrychlit dekarbonizaci bude pravděpodobně navýšen i cíl v obnovitelných zdrojích. V souvislosti s rozvojem bioenergetiky tempem, jaké do roku 2030 očekává Komora obnovitelných zdrojů energie, by v Česku mělo vzniknout a být zachováno přes 8 500 nových pracovních míst. To se již začíná naplňovat a potvrzuje se i starší odhad asociací z oboru, že nejvíc pracovních míst dává bioenergetika zejména v regionech, díky propojení s lesnictvím, odpadovým hospodářstvím a zemědělstvím.

Aktuální vliv na domácí sektor má připravovaná novela zákona o odpadech. Novela přináší změny, které se přímo dotknou i bioplynových stanic. V novele je definováno energetické využití odpadu – jeho spálením se bude muset získat více energie, než se na toto spálení spotřebuje. Návrh zákona o odpadech nově stanovuje také třídicí cíle pro komunální odpad pro obce pro roky 2025, 2030, 2035, a to na úrovních 60 %, 65 % a 70 %. Bioodpady přitom budou tvořit podstatnou část tohoto navýšení. Stejně tak bude muset být vyříděn také bioodpad s obsahem živočišných složek, který je vhodný zejména ke zpracování v bioplynových stanicích. Novela teda přináší nové potenciální vstupy pro bioplynové stanice.

EMISE SKLENÍKOVÝCH PLYNŮ V ČR PODLE SEKTORŮ DETAILNĚ

Celkové emise ČR za rok 2016



Odpadové hospodářství vyprodukuje 5,56 mil. tun CO2eq ročně (4,2 % celkových emisí, 530 kg CO2eq na obyvatele ročně). Emise z odpadového hospodářství produkují především skládky odpadů, ze kterých do atmosféry uniká metan, který vzniká rozkladem biologicky rozložitelného materiálu v tělese skládky. Samozřejmě se ty firmy snaží co nejvíce skládkového plynu využít k výrobě elektřiny, což dává ekonomický smysl. Přesto se ho spousta nevyužije a uniká do ovzduší. Kvůli přídrůženým externím nákladu EU dává ulárnátum o ukončení skládkování směrnyh odpadů a navíc poskytuje různá zvýhodnění pro lepší způsoby nakládání s bioodpadů.

V České republice je dle odborníků prostor ještě na 400 až 700 bioplynových stanic v závislosti na jejich velikosti. Od roku 2014 však už nově postavené stanice nemají nárok na dotace v takové míře. Ceny bioplynových stanic se pohybují v rozpočet 30 až 100 mil. Kč s výkonosti 250 až 1000 kW. Intenzivní rozvoj instalací BPS se zastavil v roce 2014, se snížením nebo zánikem investiční i provozní podpory. V současné době je v ČR v provozu 574 BPS (s celkovým instalovaným výkonem 366 MW). Z hlediska využití a technologie dominuje kombinovaná výroba elektřiny a tepla, což se nejspíše nebude významně měnit, protože stávající schéma umožňuje podporu pouze malých instalací.

Hlavním předpisem je aktuálně Zákon č. 165/2012 Sb., o podporovaných zdrojích energie a o změně některých zákonů, v platném znění. Příjetím zákona došlo k zastavení podpory nových instalací, a důsledkem toho nebyla od ledna 2014 uvedena do provozu žádná BPS, ačkoli bylo v běhu téměř 400 projektů a v ČR je rozvířená síť dodavatelů a servisů technologií BPS. Na národní ani regionální úrovni neexistuje plán rozvoje oboru, pouze doporučení k využití bioplynové technologie pro snižování emisí skleníkových plynů v zemědělství.

1.3 Finanční analýza

Bioplynová stanice funguje jako součást společnosti Dobrosev a.s., kdy neexistuje plně rozdělené účetnictví dle tohoto střediska.

Z tohoto důvodu nelze provést samostatnou finanční analýzu BPS.

Částečné členění tržeb je pak doloženo až od roku 2019, kdy došlo ke změně účetního systému, a to následovně:

Tržby za el. energii + počet MWh	Kč	MWh
2019	5 396 789	3 696
2020	4 756 402	3 960
2021	4 559 258	3 793
2022	2 877 357	2 051

V rámci dotací pak společnost dosáhla na tyto zelené bonusy:

Dotace - zelený bonus OTE	Kč
2019	13 975 099
2020	13 774 442
2021	13 603 225
2022	1-6 měsíc
	6 466 473

Dále bylo vedeno rozdělení jednotlivých účtů za období 2019 až 6/2022 viz. příloha 10

V rámci ocenění podrobíme analýze ziskovou marži. Pro potřeby výpočtu jsme se zaměřili na ukazatel marže EBITDA(bez zohlednění odpisu za oceňovací rozdíly).

Tabulka č. 1. Vývoj hospodáření za období 2019-2021

	2019	2020	2021
Třžby z prodeje elektřiny a plynu	5 396	4 756	4 559
zelený bonus	13 975	13 774	13 603
Obchodní marže	13 975	13 774	13 603
Výkony (přidané)	5 396	4 756	4 559
Výkonová spotřeba	18 166	18 747	16 391
Přidaná hodnota	1 205	-217	1 771
Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	1 953	548	635
Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	12 263	9 354	8 325
Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	7 393	6 934	6 631
Provozní výsledek hospodáření (+/-)	4 122	1 655	2 830
Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + \	31 634	27 884	26 487
EBITDA/(výkony+)	19,20%	7,90%	13,08%
odpisy/(výkony+)	6,17%	1,97%	2,40%
výkonová spotřeba/(výkony+)	93,78%	101,17%	90,25%

Zdroj: vlastní výpočty

Společnost po zahájení výroby elektřiny dosahuje relativně stabilních výkonů s poměrně fluktuující marží produkce pomocné výroby. Průměrná marže je pak na úrovni 13,4% což odpovídá i marži posledního sledovaného roku.

1.4 Použitý způsob ocenění

Hodnota jmení společnosti byla Znalcem dle instrukcí Zadavatele stanovena k 30. červnu 2022.

Znalec pro ocenění BPS jakožto samostatné entity použil **metodu výnosovou**.

1.5 Ocenění výnosovou metodou

• Hrubý výnos z nemovité věci

Ke dni ocenění jsou přediklovány výnosy na průměrných hodnotách posledních 3 let, tedy na úrovni 28 700 tis. Kč.

• Obsazenost

Obsazenost je uvažována na úrovni 100% a to především z důvodu charakteru nemovitosti, kdy nelze předpokládat významné odstávky

• Výdaje na dosažení příjmů

V rámci ocenění předpokládáme dosažitelnou ziskovou marži 14%. V té by měly být obsaženy veškeré provozní náklady.

Ocenění:

Vše tržní kapitalizace není pro segment bioplynových stanic zveřejňována, nicméně se jedná o poměrně bezpečné podnikání s garancí státní podpory. Z tohoto důvodu se přikláníme ke kapitalizaci mírně nad úrovní príme yieldu komerčních nemovitostí a to ve výši 5,5%.

Životnost nemovitosti je uvažována po dobu 13 let, což by měla být zbývající doba platnosti licence a technologická životnost technologií.

Výnosová hodnota (dočasná renta)			
Příjem z pronájmu	Kč/rok	28 700 000	
Obsazenost	%	100	
Hrubý výnos po redukcí	Kč	28 700 000	
Výdaje na dosažení příjmů (za rok)			
Celkem výdaje ročně	Kč	24 682 000	
Výpočet čistého ročního nájemného			
Příjmy ročně celkem	Kč	28 700 000	
Výdaje ročně celkem	Kč	-24 682 000	
Čistý roční nájemné	Kč	4 018 000	
Výpočet výnosové hodnoty			
Čistý roční výnos z nemovitosti	Kč	4 018 000	
Počet let vyplácení renty	roky	13	
Míra kapitalizace pro výpočet výnosové hodnoty	%	5,50%	
Míra kapitalizace seřadná		0,055	
Úročetel		1,055	
Diskontní faktor		0,948	
Koeficient kapitalizace při úročení n let		9,117	
Výnosová hodnota	Kč	36 632 422	
Výnosová hodnota (zaokrouhleno)	Kč	36 630 000	

Hodnota zjištěná výnosovou metodou je 36 630 000 Kč.

Příloha č.8: Ocenění movitého majetku

Předmětem ocenění je movitý majetek společnosti Dobrosev a.s. k datu 30.06.2022.

Přihláška a identifikace majetku byla provedena zpracovatelem.

Dle sdělení byla prováděna běžná údržba, byly prováděny především periodické výměny napřlní. Technický stav vozidel a strojů hodnocen jako odpovídající uvažované době provozu a počtu ujetých kilometrů dle příslušné amortizační stupnice pro osobní vozidla a pracovní stroje. U ostatního movitého majetku hodnocena stav jako odpovídající dle amortizačních stupnic 10 až 25 let.

Pro hodnocení a ocenění jsou ve znaleckém posudku použita obecně platná kritéria, užívaná pro **metodu věcné hodnoty (reprodukční ceny)**.

Hodnota časová (HČ) hodnoceného a oceňovaného movitého majetku je jeho zbytková užitnost (ZU), vyjádřená v Kč. Tržní hodnota (HT) majetku je stanovena z časové hodnoty s použitím údaje koeficientu prodejnosti (KP).

Výše základní amortizace (ZA) určena na základě doby používání (DP) dle příslušné amortizační stupnice (AS), případně jako aritmetický průměr amortizace za dobu používání (ZAD) a amortizace započít km (ZAP).

Výchozí cena (CN) movitého majetku byla zjištěna na základě poptávek továrně nového zboží na trhu k datu ocenění a byla redukována koeficientem morálního zastarání MZ.

Hodnota časová HČ = CN x ZU Tržní hodnota HT = HČ x KP

K datu ocenění bylo dohledáno několik nabídek na obdobný movitý majetek např. na serverech bazos.cz, sbazar.cz, machineseeker.com, massus.com, agrifairfries.com, sauro.cz, tipcars.com a dalších. Koeficienty prodejnosti se pohybují v rozmezí hodnot KP = 0,10 až 1,90, viz následující tabulky:

Tabulka 1: Identifikace majetku

Foto	Inv. číslo	Polozka	MTH / KM	TP	datum pořízení	vedení do provozu	pořizovací cena [bez DPH]
	100001	Dilenský jeřáb 2t skládací			26.02.2008	26.02.2008	5 043,70 Kč
	100002	Privés za OA 3,0 8977			19.03.2008	19.03.2008	13 633,80 Kč
	100004	Destilční přístroj JDPF10			20.05.2008	20.05.2008	22 942,50 Kč
	100027	Sešňová radlice zahni			21.12.2010	21.12.2010	16 680,00 Kč
	100032	Rezací agregát PEGAS PLASMA			03.06.2011	03.06.2011	23 696,60 Kč
	100033	Křovinořez HQ45FR			22.07.2016	22.07.2016	17 433,31 Kč
	100034	Mobiltelefon EVOLVEO			29.08.2016	29.08.2016	4 399,56 Kč
	100035	Křovinořez H343R			18.04.2011	18.04.2011	17 053,67 Kč
	100036	Sřikací pistole FAS CAR 35			01.12.2011	01.12.2011	3 263,61 Kč
	100038	Svařetka FRONIUS TransPocket			29.02.2012	29.02.2012	12 589,50 Kč
	100040	Křovinořez HUSQARNA			17.04.2014	17.04.2014	15 229,33 Kč
	100051	AKU šroubovák COMPACT BS			15.12.2014	15.12.2014	6 850,50 Kč

Foto	Inv. číslo	Polozka	MTH / KM	TP	datum pořízení	vedení do provozu	pořizovací cena [bez DPH]
	100055	Tester na baterie			01.09.2013	01.09.2013	3 136,92 Kč
	100061	Úhlová bruska NAREX EBU 15-1			26.01.2015	26.01.2015	3 704,40 Kč
	100072	Sekačka rotací BOR BELLA			26.05.2015	26.05.2015	20 453,34 Kč
	100080	Úhlová bruska NAREX EBU			21.09.2015	21.09.2015	4 443,83 Kč
	100082	Akusticová DEWALT příklep.			28.11.2018	28.11.2018	4 678,25 Kč
	100083	Úhlová aku bruska CAG 125			11.12.2018	11.12.2018	12 148,76 Kč
	100291	Kuňovská linka WERA 260			30.10.2018	30.10.2018	14 280,00 Kč
	100300	Svařetka KIT 309 (plyn)			12.03.2018	12.03.2018	26 146,30 Kč
	100336	Svařetka PEGAS 162E PFC			24.07.2018	24.07.2018	11 558,61 Kč
	100349	Měnič vlnokost EXTECH PH90			03.07.2018	03.07.2018	3 500,00 Kč
	100500	GPS-trak CASE 300 0577			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	100501	GPS-trak CASE 300 0471			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	100502	GPS-trak CASE 300 2246			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	100504	GPS-trak CASE 301 2738			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	100505	GPS-trak MF 302 2283			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	100506	GPS-trak MF 302 2296			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	100507	GPS-trak MF 302 2296			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	100508	GPS-trak NEW HOL. 302 2327			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	100509	GPS-trak NEW HOL. 302 2350			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	100510	GPS-trak ZETOR 31 65-26			02.05.2018	02.05.2018	10 773,40 Kč
	100511	GPS-trak NEW HOL. 303 2197			31.05.2018	31.05.2018	12 053,00 Kč
	100512	GPS-trak ZETOR 31 54-59			31.05.2018	31.05.2018	12 244,54 Kč
	100513	GPS-trak ZETOR 31 53-42			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	100514	GPS-trak ZETOR 31 53-42			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	100515	GPS-trak ZETOR 31 48-34			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	100516	GPS-trak ZETOR 31 46-86			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	100517	GPS-trak ZETOR HB 66-51			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	100518	GPS-trak ZETOR 31 62-12			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	100519	GPS-trak ZETOR 31 61-88			30.05.2018	30.05.2018	10 773,00 Kč
	106503	GPS-trak CASE 302 1997			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	300145	Plynový kotlík EYE 05			07.01.2011	07.01.2011	19 500,00 Kč
	300800	Lednicka ZANUSSI			29.10.2015	29.10.2015	5 397,08 Kč
	320007	Bourací hladiho MAKITA			19.02.2008	19.02.2008	23 215,25 Kč
	320011	Motorová pila HUSQARNA			21.01.2014	21.01.2014	9 866,69 Kč
	320020	Privés za OA 233 2968			20.11.2013	20.11.2013	12 206,00 Kč
	320500	GPS-trak ZETOR 31 47-43			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	320501	GPS-trak ZETOR HB 57-81			31.05.2018	31.05.2018	12 133,00 Kč
	360002	Chladnička ARDO			16.06.2008	16.06.2008	4 403,00 Kč
	360012	Vysavač ATTIX 961-01			29.08.2018	29.08.2018	28 664,00 Kč
	360039	Hladnoměr s osičkou			08.03.2018	08.03.2018	20 239,62 Kč
	360050	Tablet ACER ICONIA			29.01.2018	29.01.2018	7 167,43 Kč

Príloha č.8

Foto	Inv. číslo	Položka	MTH / KM	TP	datum pořízení	uvedení do provozu	pořizovací cena [bez DPH]
	360101	Kladivo kombi MAKITA			06.03.2013	06.03.2013	5 978,03 Kč
	360500	GPS-komajn CLAAS LEXION			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	360501	GPS-řezáčka CLAAS 3AGGAR			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	360502	GPS-Manitou 303 0279			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	360503	GPS-Liaz 31 85-69			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	400001	WAP s turbokladivem			01.05.2020	01.05.2020	36 897,00 Kč
	400002	Notebook			31.01.2021	31.01.2021	22 820,00 Kč
	400005	Zasobnik semene - kontejner			16.06.2008	16.06.2008	19 900,00 Kč
	400007	Injekční automat ŠERENA			23.02.2016	23.02.2016	4 892,57 Kč
	400009	Mrazák EE-M 911 skřínový			09.01.2014	09.01.2014	5 900,01 Kč
	400012	Ultrazvuk IBERSCAN			01.09.2013	01.09.2013	31 860,50 Kč
	400013	Dotlač kovey pro skot LUNIK			12.07.2016	12.07.2016	7 267,50 Kč
	400016	Napáječka termo - 2 mlče			18.08.2016	18.08.2016	9 980,20 Kč
	400017	Pačka automatická LG			22.08.2016	22.08.2016	9 283,32 Kč
	400018	Salkobox			17.07.2008	17.07.2008	13 100,00 Kč
	400023	Bojler DRAŽICE OKCE			30.08.2016	30.08.2016	7 294,00 Kč
	400024	WAP čistě			17.07.2008	17.07.2008	6 846,00 Kč
	400025	Kontejner na insemin davy			22.04.2014	22.04.2014	12 000,00 Kč
	400037	Tiskárna HP L3 P1606 dn			31.10.2012	31.10.2012	3 519,00 Kč
	400041	Mraznička ELECTROLUX			27.05.2011	27.05.2011	7 495,50 Kč
	400052	Svařečka KITIN 150			05.09.2016	05.09.2016	7 524,44 Kč
	400059	Lineh RCom 20 MAX			30.12.2015	30.12.2015	6 355,37 Kč
	400068	Ohřeváč mléka s telefonem			10.10.2016	10.10.2016	4 180,00 Kč
	400075	Bachorova sonda MED-EZE			20.10.2015	20.10.2015	11 487,60 Kč
	400082	Mob.telefon HUAWEI P20 Lite			26.09.2018	26.09.2018	6 636,93 Kč
	400087	Ušňová bruska NAREX			22.12.2015	22.12.2015	2 980,00 Kč
	400090	Sada BOV-BOND			28.12.2015	28.12.2015	3 800,00 Kč
	400091	Pačka BK			30.05.2014	30.05.2014	6 767,75 Kč
	400092	Elektrický sporák			20.05.2014	20.05.2014	5 249,00 Kč
	400099	Kuchyňská linka NIKA + dřež			20.05.2014	20.05.2014	11 586,70 Kč
	400114	Pačka automatická INDESIT			25.01.2015	26.01.2015	5 604,19 Kč
	400116	Lavážni vana KOMBI			02.12.2016	02.12.2016	17 778,00 Kč
	400118	Židle HERZ			02.05.2018	02.05.2018	3 319,80 Kč
	400122	WAP s turbokladivem			21.06.2018	21.06.2018	21 462,00 Kč
	400130	Inkubátor THERMOCLIT			18.05.2015	18.05.2015	17 960,50 Kč
	400131	UPS Eaton 2000VA			20.04.2017	20.04.2017	10 968,72 Kč
	400133	Glukometr WELLION BELUA			30.06.2016	30.06.2016	6 820,00 Kč
	400141	Počítač TRILINE SIL ENT			24.04.2017	24.04.2017	10 267,00 Kč
	400150	Mycí stroj ALTO POSEIDON			31.08.2018	31.08.2018	24 950,00 Kč
	400151	Pačka automatická LG			27.08.2014	27.08.2014	30 900,29 Kč
	400154	Notebook ACER EX2540 včetně			05.10.2016	05.10.2016	9 110,70 Kč
	400163	Ohřeváč insemin.zbraníGUN WARM			30.12.2019	30.12.2019	19 949,16 Kč
					24.03.2017	24.03.2017	11 800,00 Kč

Príloha č.8

Foto	Inv. číslo	Položka	MTH / KM	TP	datum pořízení	uvedení do provozu	pořizovací cena [bez DPH]
	400169	Klimabox 401			12.11.2012	12.11.2012	7 900,00 Kč
	400174	Sřihnac strojek MOSER			31.01.2017	31.01.2017	3 043,76 Kč
	400175	Sušák obuvi BO 400			27.06.2017	27.06.2017	8 429,30 Kč
	400176	Sušák obuvi BO 400			27.06.2017	27.06.2017	8 429,30 Kč
	400178	Tiskárna HP LJ M102a			31.07.2017	31.07.2017	4 088,00 Kč
	400179	Ohřeváč mléka pro telata			31.08.2017	31.08.2017	4 976,03 Kč
	400180	Detektor NH3			09.03.2018	09.03.2018	15 500,00 Kč
	400182	Magnetická bílá tabule			16.03.2018	16.03.2018	2 313,00 Kč
	400183	Mob.telefon HUAWEI P9 Lite			21.03.2018	21.03.2018	4 248,53 Kč
	400184	Notebook ACER TM P259			29.03.2018	29.03.2018	15 770,00 Kč
	400185	Tiskárna HP LJ M281 fdw			29.03.2018	29.03.2018	9 118,00 Kč
	400186	Ruční káčka			25.04.2018	25.04.2018	2 247,38 Kč
	400190	Bojler DRAŽICE 300 lt			20.11.2018	20.11.2018	24 868,00 Kč
	400202	Mycí stroj ALTO POSEIDON			31.12.2018	31.12.2018	9 750,00 Kč
	400204	Počítač TRILINE Profi180			15.03.2013	15.03.2013	24 139,60 Kč
	400211	Mob.telefon SAMSUNG GALAXY J			31.12.2013	31.12.2013	19 799,80 Kč
	400400	Postřihovač BIRCHMEIER FLOX			05.09.2017	05.09.2017	5 563,34 Kč
		Budky pro telata			19.07.2018	19.07.2018	5 719,00 Kč
	400440	Kameny-VKK Dobronin			31.05.2021	31.05.2021	313 980,00 Kč
	400441	Kontejner na dusík			30.09.2021	30.09.2021	35 000,00 Kč
	400442	Doleni pro skot			06.10.2021	06.10.2021	20 413,22 Kč
	400500	GPS-Faresin Leader			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	400502	GPS-Liaz 431 0253 (kuřák)			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	400503	GPS-Weidemann			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	400504	GPS-trak.ZETOR 31 46-01			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	400505	GPS-trak.ZETOR HB 30-44			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	400506	GPS-trak.ZETOR 31 49-71			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	400507	GPS-trak.ZETOR HB 50-39			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	400508	GPS-trak.ZETOR 31 58-74			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	400509	GPS-trak.ZETOR 31 46-95			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	400510	GPS-trak.ZETOR PROX 303 2152			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	400511	GPS-nak.NEWM HOLLAND			30.06.2018	30.06.2018	12 791,19 Kč
	400512	GPS-trak.ZETOR (modry)			30.06.2018	30.06.2018	10 773,00 Kč
	400513	GPS-trak.ZETOR			30.06.2018	30.06.2018	10 773,00 Kč
	400514	GPS-trak.ZETOR 7245			30.06.2018	30.06.2018	10 773,00 Kč
	400515	GPS-trak.ZETOR 31 50-51			30.06.2018	30.06.2018	12 085,00 Kč
	400516	GPS-nak.GEHL			30.06.2018	30.06.2018	10 773,00 Kč
	400690	VENTILACE ČEKÁRNÝ			18.08.2020	18.08.2020	23 020,00 Kč
	400691	SOFTWARE DOJRNÝ			18.08.2020	18.08.2020	298 800,00 Kč

Příloha č.8

Foto	Inv. číslo	Polozka	MTH / KM	TP	datum: pořízení	uvedení do provozu	pořizovací cena [bez DPH]
	500112	Čistírka obilí PETKUS			01.01.2010	01.01.2010	25 000,00 Kč
	500121	Vlek traktorový 9t HB 50-19			01.01.2010	12.04.1972	20 000,00 Kč
	500123	Náves NS 900 J03 1936			01.01.2010	12.07.1978	20 000,00 Kč
	500124	Vlek traktorový JI 7388			01.01.2010	02.05.1984	15 000,00 Kč
	500126	Autovlek PS2 HB 72-90			01.01.2010	01.01.2010	10 000,00 Kč
	500127	Přívěs traktorový HB 62-81			01.01.2010	01.01.2010	10 000,00 Kč
	500150	Bezpečnost.zařízení Dal. Věsn			28.11.2018	28.11.2018	8 264,00 Kč
	800001	Čerpadlo VISKOMAT			10.02.2011	10.02.2011	12 700,00 Kč
	800002	Kamerový systém			03.05.2014	03.05.2014	25 000,00 Kč
	800003	Momentový klíč PLOBERGER			02.09.2014	02.09.2014	4 990,80 Kč
	800004	Pneumatická rýčna			30.09.2014	30.09.2014	2 966,60 Kč
	800006	Teploměr infra Ir-400 RIDGID			11.06.2013	11.06.2013	3 076,83 Kč
	800007	Box dilenský CARRY-PROFI			15.11.2013	15.11.2013	5 690,10 Kč
	800008	Multidektor plynu ALTAIR			15.11.2013	15.11.2013	16 474,60 Kč
	800009	IBC kontejner-1000 lit			29.02.2016	29.02.2016	4 410,00 Kč
	800011	Počítač LENOVO TC E73			27.12.2016	27.12.2016	18 572,00 Kč
	800012	UPS FORTRON 1000VA			30.04.2017	30.04.2017	4 800,00 Kč
	800013	Linka-separátor			01.10.2017	01.10.2017	4 000,00 Kč
	800014	Notebook ACER TM P259			31.05.2018	31.05.2018	20 510,00 Kč
	800500	GRS-Mantou 304 4319			02.05.2018	02.05.2018	10 773,00 Kč
	800501	GRS-trak.ZETOR 31 49-57			31.05.2018	31.05.2018	10 773,00 Kč
	900011	Kombinovaný sporák AMICA			14.09.2015	14.09.2015	4 540,01 Kč
	900046	Chladnička BEKO			17.02.2015	17.02.2015	4 684,98 Kč
	900048	Kombinovaný sporák NEREZ			13.12.2016	13.12.2016	4 763,99 Kč
	900073	Chladnička CANDY			16.01.2017	16.01.2017	2 800,61 Kč
	900074	Chladnička CANDY			16.01.2017	16.01.2017	2 800,61 Kč
	900075	Chladnička ELECTROLUX			16.01.2017	16.01.2017	6 320,52 Kč
	900076	Automatická pračka PHILCO			16.01.2017	16.01.2017	4 351,75 Kč
	900089	Kuchyňská linka LISA			17.01.2017	17.01.2017	6 669,78 Kč
	900090	Chladnička ZANUSSI			23.01.2017	23.01.2017	3 054,83 Kč
	900091	Chladnička ZANUSSI			23.01.2017	23.01.2017	3 054,83 Kč
	900096	Chladnička ZANUSSI			27.02.2017	27.02.2017	2 978,83 Kč

Příloha č.8

Foto	Inv. číslo	Polozka	MTH / KM	TP	datum: pořízení	uvedení do provozu	pořizovací cena [bez DPH]
	900116	Chladnička CANDY			12.06.2017	12.05.2017	3 552,89 Kč
	900117	Chladnička CANDY			12.06.2017	12.05.2017	3 552,89 Kč
	900118	Chladnička CANDY			12.06.2017	12.05.2017	3 552,90 Kč
	900120	Chladnička ZANUSSI			05.06.2017	05.06.2017	3 224,32 Kč
	900124	Automatická pračka PHILCO			01.11.2017	01.11.2017	4 771,57 Kč
	900200	Kuchyňská linka			01.08.2016	01.09.2016	7 560,00 Kč
	900500	Ohřeváč vody			20.04.2010	20.04.2010	18 583,40 Kč
	910002	Chladnička GORENJE			03.03.2008	03.03.2008	4 845,84 Kč
	910003	Tiskárna HP CL3 1515n			18.11.2008	18.11.2008	5 241,00 Kč
	910005	Obraz - letecký snímek			01.12.2008	01.12.2008	3 497,41 Kč
	910020	Kopírka KONICA MINOLTA BH 21			15.03.2011	15.03.2011	38 550,00 Kč
	910024	Počítač TRILINE Profi 180			28.05.2014	28.05.2014	18 306,00 Kč
	910028	Pračka ELECTROLUX			03.11.2015	03.11.2015	8 076,84 Kč
	910031	Datový projektor EPSON			06.06.2011	06.06.2011	11 348,33 Kč
	910039	Tiskárna HP L3 MFP477 ftn			30.08.2016	30.08.2016	10 980,00 Kč
	910045	Tiskárna HP color L3 MFP M17			28.11.2014	28.11.2014	7 395,00 Kč
	910054	Tiskárna XEROX PHASER			30.06.2017	30.06.2017	5 040,00 Kč
	910056	Počítač TRILINE Profi 180			31.06.2013	31.06.2013	18 436,00 Kč
	910058	Tiskárna HP L3 P1606 dn			31.07.2013	31.07.2013	4 300,00 Kč
	910059	Tiskárna HP L3 P1606 dn			31.07.2013	31.07.2013	4 300,00 Kč
	910078	APC Back-UPS (aut.ústředna)			29.11.2013	29.11.2013	4 063,60 Kč
	910094	Počítač TRILINE Profi 1108			31.10.2014	31.10.2014	19 995,00 Kč
	910104	Dochlazková tiskárna DSI 400 DO			26.02.2014	26.02.2014	16 990,00 Kč
	910105	Dochlazková tiskárna DSI 400 VK			26.02.2014	26.02.2014	16 990,00 Kč
	910110	UPS APC 1500VA - server			31.12.2013	31.12.2013	11 152,00 Kč
	910111	Počítač DELL Vostro			30.04.2017	30.04.2017	20 243,60 Kč
	910117	Obraz - Símek obce Dobronín			07.03.2018	07.03.2018	6 802,12 Kč
	910170	Obraz - Símek obce Dobronín			03.10.2017	03.10.2017	9 122,31 Kč
	910189	Mob.teléfono CATERPILLAR			12.07.2018	12.07.2018	19 502,34 Kč
	910197	Chladnička ELECTROLUX			16.01.2017	16.01.2017	6 330,52 Kč
	910199	Notebook ACER TravelMate			16.01.2017	16.01.2017	6 330,52 Kč
	910206	Kroužkový vaz stroj FELL OWES			16.05.2018	16.03.2018	4 839,87 Kč
	910207	UPS APC Cyber Fort 580VA			29.01.2018	29.01.2018	2 500,00 Kč
	910211	Kancelářské křeslo INFERNNO			15.11.2016	15.11.2016	3 780,20 Kč
	910216	RAM IBM 16 GB - server			29.09.2017	29.09.2017	5 750,00 Kč
	910218	Zálohov.zařízení NAS SYNOLOG			31.10.2018	31.10.2018	4 430,00 Kč
	910225	Dávkovač laserový			31.10.2017	31.10.2017	3 990,61 Kč
	910226	Meteorstanice			09.11.2017	09.11.2017	4 409,90 Kč
	910231	Mob.teléfono HONOR 8			05.12.2017	05.12.2017	7 124,41 Kč
	910234	Tablet SAMSUNG GALAXY			29.12.2017	29.12.2017	6 480,20 Kč
	910301	SUII ARRAN			22.12.2014	22.12.2014	11 853,41 Kč
	910302	Židle H503 šeda			22.12.2014	22.12.2014	10 236,15 Kč
	910744	Notebook ASUS UX33FA + přísl.			30.12.2019	30.12.2019	30 105,10 Kč

Príloha č.8

Foto	Inv. číslo	Polozka	MTH / KM	TP	datum pôžičení	uvadení do prevozu	portovacia cena [bez DPH]
	12000047	POSKLIZŇOVÁ LINKA ŽDIREC			01.05.1996	01.05.1996	774 851,00 Kč
	12000048	SUSŠKA OBIL DOBRONIN			01.05.1996	01.05.1996	125 986,00 Kč
	12010842	MICHARNA DOBRONIN			01.05.1996	01.05.1996	1 981 271,00 Kč
	12041364	MICHARNA VVK - VBJ			01.05.1996	01.05.1996	1 279 618,00 Kč
	12281244	POSKLIZŇOVÁ LINKA DOBRONIN			01.05.1996	01.05.1996	260 568,00 Kč
	12400110	VÁLCOVÁ NADRŽ NA VODU			18.04.2013	18.04.2013	50 000,00 Kč
	12400111	VÁLCOVÁ NADRŽ NA VODU			09.05.2013	09.05.2013	52 400,00 Kč
	12400610	DEZINFEKČNÍ VANA			18.08.2020	18.08.2020	308 963,95 Kč
	12410048	NAFTOVÁ NADRŽ - ŽDIREC			01.05.1996	01.05.1996	96 275,00 Kč
	12500031	NADRŽ FM 5000 - PHM			14.03.2013	14.03.2013	93 709,90 Kč
	22020232	FEKAL MVS-028		nema	01.05.1996	01.05.1996	109 200,00 Kč
	22030347	FEKALNI NAVĚS MVS-02		nema	01.05.1996	01.05.1996	103 590 Kč
	22030304	SBERJAVĚS MV3042		nema	01.05.1996	01.05.1996	62 724,00 Kč
	22100009	ROZMETADLO PRUM.HNOJIV SULKY			27.06.2012	27.06.2012	430 000,00 Kč
	22100010	NAVIGACE TRIMBLE (AUTOPLOT)			07.06.2022	07.06.2022	389 000,00 Kč
	22100040	FEKALNI NAVĚS NTF-10			27.09.2012	27.09.2012	535 000,00 Kč
	22100046	ROZMETADLO FLIEGL PROFI			05.08.2016	05.08.2016	482 783,00 Kč

- 461 -

Príloha č.8

Foto	Inv. číslo	Polozka	MTH / KM	TP	datum pôžičení	uvadení do prevozu	portovacia cena [bez DPH]
	22100051	KEJDIVAČ ZUNHAMMER 2			31.08.2011	31.08.2011	716 539,38 Kč
	22100052	ROZMETADLO AMAZONE ZA-1S 4200			07.06.2022	07.06.2022	959 000,00 Kč
	22100053	ROZMETADLO FLIEGL ASW 271 J04 0828			26.05.2022	20.05.2022	1 988 000,00 Kč
	22100101	POSTŘIKOVAČ AKP MAXI			15.12.2010	15.12.2010	1 050 000,00 Kč
	22100921	APLIKÁTOR CH.PŘ.-SAZ			01.04.2000	01.04.2000	65 728,00 Kč
	22100962	KEJDIVAČ ZUNHAMMER 1			01.09.2005	01.09.2005	1 356 669,83 Kč
	22300351	MORIČKA OSIV			01.05.1996	01.05.1996	178 703,00 Kč
	22300600	SAMOSB.VŮZ MV3-025			01.05.1996	01.05.1996	198 349,00 Kč
	22360574	PŘÍSTROJ DINOV			01.05.1996	01.05.1996	49 255,00 Kč
	22360723	VOLKSWAGEN LT 28, 1J7 5998			07.02.2008	07.10.2004	300 000,00 Kč
	22400001	KRMIVÝ VŮZ MERKUR 2			21.12.2012	21.12.2012	827 860,00 Kč
	22400105	KRMIVÝ VŮZ TRIOLET TRIO MIX 2			06.03.2012	06.03.2012	1 595 500,00 Kč
	22400408	RÍDÍCI SYSTÉM MKS			01.08.1998	01.08.1998	66 979,00 Kč
	22400476	KRMIVÝ VŮZ MERKUR			12.12.2008	12.12.2008	757 700,00 Kč
	22400480	KRMIVÝ VŮZ PEGASUS VORAX			28.06.2010	28.06.2010	750 000,00 Kč

- 462 -