

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava
Kat.území: 627402 Dobronín
Obec: 587028 Dobronín
List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úsečných řadách (St. = stavební parcela)	St.	St.
738	97 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
743	3046 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
745	874 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
746	4409 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
751	3356 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
752	2579 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
753	7488 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
755	8779 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
756	2025 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
757	504 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
758	2356 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
826/1	4200 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
887/4	238 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
928/1	180 orná půda	zemědělský půdní fond
928/2	10364 orná půda	zemědělský půdní fond
928/3	1886 orná půda	zemědělský půdní fond
936/2	1307 orná půda	zemědělský půdní fond
941	32138 orná půda	zemědělský půdní fond
942/2	1505 orná půda	zemědělský půdní fond
944/2	1370 orná půda	zemědělský půdní fond
945	3054 orná půda	zemědělský půdní fond
946/1	5175 orná půda	zemědělský půdní fond
949	655 orná půda	zemědělský půdní fond
951/1	6813 orná půda	zemědělský půdní fond
952	698 orná půda	zemědělský půdní fond
953	1766 orná půda	zemědělský půdní fond

- 269 -

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém výkonová státní správa katastru nemovitostí ČR
katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.
strana 7

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava
Kat.území: 627402 Dobronín
Obec: 587028 Dobronín
List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úsečných řadách (St. = stavební parcela)	St.	St.
954/1	6854 orná půda	zemědělský půdní fond
955/1	7614 orná půda	zemědělský půdní fond
957	1795 orná půda	zemědělský půdní fond
958/1	5491 orná půda	zemědělský půdní fond
961/1	309 orná půda	zemědělský půdní fond
975	2273 orná půda	zemědělský půdní fond
976	2741 orná půda	zemědělský půdní fond
977	2507 orná půda	zemědělský půdní fond
978	2284 orná půda	zemědělský půdní fond
979	2323 orná půda	zemědělský půdní fond
980	1859 orná půda	zemědělský půdní fond
981/1	990 ostatní plocha	silnice
981/2	715 ostatní plocha	silnice
1058/1	583 orná půda	zemědělský půdní fond
1058/11	1535 orná půda	zemědělský půdní fond
1058/26	9 orná půda	zemědělský půdní fond
1104/4	59 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1104/5	626 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1104/6	76 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1104/7	177 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1104/25	4489 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1104/26	9901 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1104/27	521 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1104/28	2423 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1104/29	1670 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1104/30	2228 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1104/66	191 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond

- 270 -

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém výkonová státní správa katastru nemovitostí ČR
katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.
strana 8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 647
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úsečných řádcích (St. = stavební parcela)

1104/57	708 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	1324/12	620 ostatní plocha	manipulační plocha	zemědělský půdní fond
1104/58	300 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	1324/13	594 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
1104/59	407 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	1324/14	355 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
1104/70	351 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	1324/15	595 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
1127/1	1110 zahrada	zemědělský půdní fond	1324/17	932 ostatní plocha	manipulační plocha	zemědělský půdní fond
1128/2	56 zahrada	zemědělský půdní fond	1324/18	939 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
1146/7	1569 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/19	507 orná půda		zemědělský půdní fond
1148/1	5553 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/22	214 orná půda		zemědělský půdní fond
1149/1	5500 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/23	475 orná půda		zemědělský půdní fond
1262	378 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/45	51 orná půda		zemědělský půdní fond
1263	2630 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/46	1719 orná půda		zemědělský půdní fond
1267	346 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/47	23 orná půda		zemědělský půdní fond
1268	2375 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/49	364 ostatní plocha	ostatní plocha	zemědělský půdní fond
1274/6	699 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/50	697 ostatní plocha	ostatní plocha	zemědělský půdní fond
1274/7	162 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/52	1386 ostatní plocha	ostatní plocha	zemědělský půdní fond
1274/8	19 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/54	8 ostatní plocha	ostatní plocha	zemědělský půdní fond
1274/9	1 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/55	2 ostatní plocha	manipulační plocha	zemědělský půdní fond
1274/10	49 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/56	1 ostatní plocha	manipulační plocha	zemědělský půdní fond
1274/11	3752 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/57	16 ostatní plocha	manipulační plocha	zemědělský půdní fond
1274/12	3499 orná půda	zemědělský půdní fond	1329/1	124 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1289	50119 lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkcí lesa zemědělský půdní fond	1329/11	3428 vodní plocha	rybník	pozemek určený k plnění funkcí lesa
1324/2	7629 orná půda	zemědělský půdní fond	1329/14	1205 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
1324/3	18589 ostatní plocha	manipulační plocha	1329/29	28 lesní pozemek		zemědělský půdní fond
1324/4	2631 ostatní plocha	manipulační plocha	1401/1	1991 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1324/6	2300 ostatní plocha	jiná plocha	1458	2165 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1324/8	115 ostatní plocha	zeleň	1460	1856 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1324/10	309 ostatní plocha	zeleň	1461	2647 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1324/11	563 ostatní plocha	jiná plocha	1462/1	3851 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
			1462/3	2117 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 647
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úsečných řádcích (St. = stavební parcela)

1104/57	708 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	1324/12	620 ostatní plocha	manipulační plocha	zemědělský půdní fond
1104/58	300 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	1324/13	594 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
1104/59	407 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	1324/14	355 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
1104/70	351 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	1324/15	595 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
1127/1	1110 zahrada	zemědělský půdní fond	1324/17	932 ostatní plocha	manipulační plocha	zemědělský půdní fond
1128/2	56 zahrada	zemědělský půdní fond	1324/18	939 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
1146/7	1569 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/19	507 orná půda		zemědělský půdní fond
1148/1	5553 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/22	214 orná půda		zemědělský půdní fond
1149/1	5500 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/23	475 orná půda		zemědělský půdní fond
1262	378 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/45	51 orná půda		zemědělský půdní fond
1263	2630 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/46	1719 orná půda		zemědělský půdní fond
1267	346 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/47	23 orná půda		zemědělský půdní fond
1268	2375 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/49	364 ostatní plocha	ostatní plocha	zemědělský půdní fond
1274/6	699 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/50	697 ostatní plocha	ostatní plocha	zemědělský půdní fond
1274/7	162 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/52	1386 ostatní plocha	ostatní plocha	zemědělský půdní fond
1274/8	19 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/54	8 ostatní plocha	ostatní plocha	zemědělský půdní fond
1274/9	1 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/55	2 ostatní plocha	manipulační plocha	zemědělský půdní fond
1274/10	49 orná půda	zemědělský půdní fond	1324/56	1 ostatní plocha	manipulační plocha	zemědělský půdní fond
1274/11	3752 orná půda	zemědělský půdní fond	1329/1	124 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1274/12	3499 orná půda	zemědělský půdní fond	1329/11	3428 vodní plocha	rybník	pozemek určený k plnění funkcí lesa
1289	50119 lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkcí lesa zemědělský půdní fond	1329/14	1205 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
1324/2	7629 orná půda	zemědělský půdní fond	1329/29	28 lesní pozemek		zemědělský půdní fond
1324/3	18589 ostatní plocha	manipulační plocha	1401/1	1991 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1324/4	2631 ostatní plocha	manipulační plocha	1458	2165 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1324/6	2300 ostatní plocha	jiná plocha	1460	1856 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1324/8	115 ostatní plocha	zeleň	1461	2647 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1324/10	309 ostatní plocha	zeleň	1462/1	3851 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1324/11	563 ostatní plocha	jiná plocha	1462/3	2117 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 647

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 647

1462/4	1462/5	1462/6	1462/8	1462/10	1463	1470	1475	1476	1561	1562	1564	1776	1782	1822/10	1849/1	1858/2	1919/1	1919/2	1919/3	1919/4	1919/5	1919/6	1928	
1141 trvalý travní porost	1830 trvalý travní porost	865 trvalý travní porost	113 lesní pozemek	246 lesní pozemek	212 trvalý travní porost	3754 orná půda	7826 orná půda	8149 orná půda	967 orná půda	7298 orná půda	1051 orná půda	5593 orná půda	3714 orná půda	12 ostatní plocha	287 ostatní plocha	66 ostatní plocha	437 trvalý travní porost	47 trvalý travní porost	726 trvalý travní porost	158 trvalý travní porost	103 trvalý travní porost	90 trvalý travní porost	50 ostatní plocha	
zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	pozemek určený k plnění funkcí lesa	pozemek určený k plnění funkcí lesa	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	ostatní komunikace	ostatní komunikace	ostatní komunikace	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	zemědělský půdní fond	jiné plocha	
Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob využití Na parcele	Způsob ochrany
garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž	garáž
St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1	St. 273/370/1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707, strana 11

Typ stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití Na parcele	Způsob ochrany
bez čp/še	tech. vyb.	St. 370/4, IV 1010 St. 440, IV 1010	
BI věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu			
C věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů			
Typ vztahu			
o Věcné břemeno (podle listiny)			
dle geom. plánu č. 589-107/2010			
Oprávnění pro			
Labem, RČ/IČO: 27295567			
Povinnost k			
Parcela: 1475			
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná sml.č. JNP/Jihlava/03-20/11 ze dne 01.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2011.			
Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí (ke dni 1.11.2013) ze dne 28.11.2013.			
V-3022/2011-707			
Z-14049/2013-707			
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva			
o Věcné břemeno (podle listiny)			
osobní služebnost podle energetického zákona za účelem umístění stavby distribuční soustavy (kabelového vedení NN) a jejího provozování v rozsahu dle geom. plánu č. 764-38531/2015			
Oprávnění pro			
Eg.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,			
RČ/IČO: 28085400			
Povinnost k			
Parcela: 1858/2			
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. JT-014330025612/001 ze dne 06.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2016 15:25:00. Zápis proveden dne 27.10.2016.			
V-8062/2016-707			
Pořadí k 05.10.2016 15:25			
o Zástavní právo smluvní			
k zajištění pohledávky:			
- budoucí určená právním důvodem, až do výše 98.457.124,- Kč ze smlouvy o úvěru			
- budoucí určené právním důvodem ze zástavní smlouvy, které vzniknou do 31.12.2040, a to do výše 98.457.124,- Kč			
Oprávnění pro			
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Mladá, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720			
Povinnost k			
Parcela: St. 397, Parcela: St. 398/1, Parcela: St. 399, Parcela: St. 400, Parcela: St. 401, Parcela: St. 402, Parcela: St. 406/2, Parcela: St. 605, Parcela: St. 607, Parcela: St. 641, Parcela: St. 676, Parcela: St. 677, Parcela: St. 678, Parcela: St. 679, Parcela: St. 680, Parcela: St. 681, Parcela: St. 682, Parcela: St. 683, Parcela: St. 684, Parcela: St. 685, Parcela: St. 686, Parcela: St. 687, Parcela: St. 688, Parcela: St. 689, Parcela: St. 690, Parcela: St. 691, Parcela: St. 692, Parcela: St. 693, Parcela: St. 694, Parcela: St. 695, Parcela: St. 696, Parcela: St. 697, Parcela: St. 698, Parcela: St. 699, Parcela: St. 700, Parcela: St. 701, Parcela: St. 702, Parcela: St. 703, Parcela: St. 704, Parcela: St. 705, Parcela: St. 706, Parcela: St. 707, Parcela: St. 708, Parcela: St. 709, Parcela: St. 710, Parcela: St. 711, Parcela: St. 712, Parcela: St. 713, Parcela: St. 714, Parcela: St. 715, Parcela: St. 716, Parcela: St. 717, Parcela: St. 718, Parcela: St. 719, Parcela: St. 720, Parcela: St. 721, Parcela: St. 722, Parcela: St. 723, Parcela: St. 724, Parcela: St. 725, Parcela: St. 726, Parcela: St. 727, Parcela: St. 728, Parcela: St. 729, Parcela: St. 730, Parcela: St. 731, Parcela: St. 732, Parcela: St. 733, Parcela: St. 734, Parcela: St. 735, Parcela: St. 736, Parcela: St. 737, Parcela: St. 738, Parcela: St. 739, Parcela: St. 740, Parcela: St. 741, Parcela: St. 742, Parcela: St. 743, Parcela: St. 744, Parcela: St. 745, Parcela: St. 746, Parcela: St. 747, Parcela: St. 748, Parcela: St. 749, Parcela: St. 750, Parcela: St. 751, Parcela: St. 752, Parcela: St. 753, Parcela: St. 754, Parcela: St. 755, Parcela: St. 756, Parcela: St. 757, Parcela: St. 758, Parcela: St. 759, Parcela: St. 760, Parcela: St. 761, Parcela: St. 762, Parcela: St. 763, Parcela: St. 764, Parcela: St. 765, Parcela: St. 766, Parcela: St. 767, Parcela: St. 768, Parcela: St. 769, Parcela: St. 770, Parcela: St. 771, Parcela: St. 772, Parcela: St. 773, Parcela: St. 774, Parcela: St. 775, Parcela: St. 776, Parcela: St. 777, Parcela: St. 778, Parcela: St. 779, Parcela: St. 780, Parcela: St. 781, Parcela: St. 782, Parcela: St. 783, Parcela: St. 784, Parcela: St. 785, Parcela: St. 786, Parcela: St. 787, Parcela: St. 788, Parcela: St. 789, Parcela: St. 790, Parcela: St. 791, Parcela: St. 792, Parcela: St. 793, Parcela: St. 794, Parcela: St. 795, Parcela: St. 796, Parcela: St. 797, Parcela: St. 798, Parcela: St. 799, Parcela: St. 800, Parcela: St. 801, Parcela: St. 802, Parcela: St. 803, Parcela: St. 804, Parcela: St. 805, Parcela: St. 806, Parcela: St. 807, Parcela: St. 808, Parcela: St. 809, Parcela: St. 810, Parcela: St. 811, Parcela: St. 812, Parcela: St. 813, Parcela: St. 814, Parcela: St. 815, Parcela: St. 816, Parcela: St. 817, Parcela: St. 818, Parcela: St. 819, Parcela: St. 820, Parcela: St. 821, Parcela: St. 822, Parcela: St. 823, Parcela: St. 824, Parcela: St. 825, Parcela: St. 826, Parcela: St. 827, Parcela: St. 828, Parcela: St. 829, Parcela: St. 830, Parcela: St. 831, Parcela: St. 832, Parcela: St. 833, Parcela: St. 834, Parcela: St. 835, Parcela: St. 836, Parcela: St. 837, Parcela: St. 838, Parcela: St. 839, Parcela: St. 840, Parcela: St. 841, Parcela: St. 842, Parcela: St. 843, Parcela: St. 844, Parcela: St. 845, Parcela: St. 846, Parcela: St. 847, Parcela: St. 848, Parcela: St. 849, Parcela: St. 850, Parcela: St. 851, Parcela: St. 852, Parcela: St. 853, Parcela: St. 854, Parcela: St. 855, Parcela: St. 856, Parcela: St. 857, Parcela: St. 858, Parcela: St. 859, Parcela: St. 860, Parcela: St. 861, Parcela: St. 862, Parcela: St. 863, Parcela: St. 864, Parcela: St. 865, Parcela: St. 866, Parcela: St. 867, Parcela: St. 868, Parcela: St. 869, Parcela: St. 870, Parcela: St. 871, Parcela: St. 872, Parcela: St. 873, Parcela: St. 874, Parcela: St. 875, Parcela: St. 876, Parcela: St. 877, Parcela: St. 878, Parcela: St. 879, Parcela: St. 880, Parcela: St. 881, Parcela: St. 882, Parcela: St. 883, Parcela: St. 884, Parcela: St. 885, Parcela: St. 886, Parcela: St. 887, Parcela: St. 888, Parcela: St. 889, Parcela: St. 890, Parcela: St. 891, Parcela: St. 892, Parcela: St. 893, Parcela: St. 894, Parcela: St. 895, Parcela: St. 896, Parcela: St. 897, Parcela: St. 898, Parcela: St. 899, Parcela: St. 900, Parcela: St. 901, Parcela: St. 902, Parcela: St. 903, Parcela: St. 904, Parcela: St. 905, Parcela: St. 906, Parcela: St. 907, Parcela: St. 908, Parcela: St. 909, Parcela: St. 910, Parcela: St. 911, Parcela: St. 912, Parcela: St. 913, Parcela: St. 914, Parcela: St. 915, Parcela: St. 916, Parcela: St. 917, Parcela: St. 918, Parcela: St. 919, Parcela: St. 920, Parcela: St. 921, Parcela: St. 922, Parcela: St. 923, Parcela: St. 924, Parcela: St. 925, Parcela: St. 926, Parcela: St. 927, Parcela: St. 928, Parcela: St. 929, Parcela: St. 930, Parcela: St. 931, Parcela: St. 932, Parcela: St. 933, Parcela: St. 934, Parcela: St. 935, Parcela: St. 936, Parcela: St. 937, Parcela: St. 938, Parcela: St. 939, Parcela: St. 940, Parcela: St. 941, Parcela: St. 942, Parcela: St. 943, Parcela: St. 944, Parcela: St. 945, Parcela: St. 946, Parcela: St. 947, Parcela: St. 948, Parcela: St. 949, Parcela: St. 950, Parcela: St. 951, Parcela: St. 952, Parcela: St. 953, Parcela: St. 954, Parcela: St. 955, Parcela: St. 956, Parcela: St. 957, Parcela: St. 958, Parcela: St. 959, Parcela: St. 960, Parcela: St. 961, Parcela: St. 962, Parcela: St. 963, Parcela: St. 964, Parcela: St. 965, Parcela: St. 966, Parcela: St. 967, Parcela: St. 968, Parcela: St. 969, Parcela: St. 970, Parcela: St. 971, Parcela: St. 972, Parcela: St. 973, Parcela: St. 974, Parcela: St. 975, Parcela: St. 976, Parcela: St. 977, Parcela: St. 978, Parcela: St. 979, Parcela: St. 980, Parcela: St. 981, Parcela: St. 982, Parcela: St. 983, Parcela: St. 984, Parcela: St. 985, Parcela: St. 986, Parcela: St. 987, Parcela: St. 988, Parcela: St. 989, Parcela: St. 990, Parcela: St. 991, Parcela: St. 992, Parcela: St. 993, Parcela: St. 994, Parcela: St. 995, Parcela: St. 996, Parcela: St. 997, Parcela: St. 998, Parcela: St. 999, Parcela: St. 1000, Parcela: St. 1001, Parcela: St. 1002, Parcela: St. 1003, Parcela: St. 1004, Parcela: St. 1005, Parcela: St. 1006, Parcela: St. 1007, Parcela: St. 1008, Parcela: St. 1009, Parcela: St. 1010, Parcela: St. 1011, Parcela: St. 1012, Parcela: St. 1013, Parcela: St. 1014, Parcela: St. 1015, Parcela: St. 1016, Parcela: St. 1017, Parcela: St. 1018, Parcela: St. 1019, Parcela: St. 1020, Parcela: St. 1021, Parcela: St. 1022, Parcela: St. 1023, Parcela: St. 1024, Parcela: St. 1025, Parcela: St. 1026, Parcela: St. 1027, Parcela: St. 1028, Parcela: St. 1029, Parcela: St. 1030, Parcela: St. 1031, Parcela: St. 1032, Parcela: St. 1033, Parcela: St. 1034, Parcela: St. 1035, Parcela: St. 1036, Parcela: St. 1037, Parcela: St. 1038, Parcela: St. 1039, Parcela: St. 1040, Parcela: St. 1041, Parcela: St. 1042, Parcela: St. 1043, Parcela: St. 1044, Parcela: St. 1045, Parcela: St. 1046, Parcela: St. 1047, Parcela: St. 1048, Parcela: St. 1049, Parcela: St. 1050, Parcela: St. 1051, Parcela: St. 1052, Parcela: St. 1053, Parcela: St. 1054, Parcela: St. 1055, Parcela: St. 1056, Parcela: St. 1057, Parcela: St. 1058, Parcela: St. 1059, Parcela: St. 1060, Parcela: St. 1061, Parcela: St. 1062, Parcela: St. 1063, Parcela: St. 1064, Parcela: St. 1065, Parcela: St. 1066, Parcela: St. 1067, Parcela: St. 1068, Parcela: St. 1069, Parcela: St. 1070, Parcela: St. 1071, Parcela: St. 1072, Parcela: St. 1073, Parcela: St. 1074, Parcela: St. 1075, Parcela: St. 1076, Parcela: St. 1077, Parcela: St. 1078, Parcela: St. 1079, Parcela: St. 1080, Parcela: St. 1081, Parcela: St. 1082, Parcela: St. 1083, Parcela: St. 1084, Parcela: St. 1085, Parcela: St. 1086, Parcela: St. 1087, Parcela: St. 1088, Parcela: St. 1089, Parcela: St. 1090, Parcela: St. 1091, Parcela: St. 1092, Parcela: St. 1093, Parcela: St. 1094, Parcela: St. 1095, Parcela: St. 1096, Parcela: St. 1097, Parcela: St. 1098, Parcela: St. 1099, Parcela: St. 1100, Parcela: St. 1101, Parcela: St. 1102, Parcela: St. 1103, Parcela: St. 1104, Parcela: St. 1105, Parcela: St. 1106, Parcela: St. 1107, Parcela: St. 1108, Parcela: St. 1109, Parcela: St. 1110, Parcela: St. 1111, Parcela: St. 1112, Parcela: St. 1113, Parcela: St. 1114, Parcela: St. 1115, Parcela: St. 1116, Parcela: St. 1117, Parcela: St. 1118, Parcela: St. 1119, Parcela: St. 1120, Parcela: St. 1121, Parcela: St. 1122, Parcela: St. 1123, Parcela: St. 1124, Parcela: St. 1125, Parcela: St. 1126, Parcela: St. 1127, Parcela: St. 1128, Parcela: St. 1129, Parcela: St. 1130, Parcela: St. 1131, Parcela: St. 1132, Parcela: St. 1133, Parcela: St. 1134, Parcela: St. 1135, Parcela: St. 1136, Parcela: St. 1137, Parcela: St. 1138, Parcela: St. 1139, Parcela: St. 1140, Parcela: St. 1141, Parcela: St. 1142, Parcela: St. 1143, Parcela: St. 1144, Parcela: St. 1145, Parcela: St. 1146, Parcela: St. 1147, Parcela: St. 1148, Parcela: St. 1149, Parcela: St. 1150, Parcela: St. 1151, Parcela: St. 1152, Parcela: St. 1153, Parcela: St. 1154, Parcela: St. 1155, Parcela: St. 1156, Parcela: St. 1157, Parcela: St. 1158, Parcela: St. 1159, Parcela: St. 1160, Parcela: St. 1161, Parcela: St. 1162, Parcela: St. 1163, Parcela: St. 1164, Parcela: St. 1165, Parcela: St. 1166, Parcela: St. 1167, Parcela: St. 1168, Parcela: St. 1169, Parcela: St. 1170, Parcela: St. 1171, Parcela: St. 1172, Parcela: St. 1173, Parcela: St. 1174, Parcela: St. 1175, Parcela: St. 1176, Parcela: St. 1177, Parcela: St. 1178, Parcela: St. 1179, Parcela: St. 1180, Parcela: St. 1181, Parcela: St. 1182, Parcela: St. 1183, Parcela: St. 1184, Parcela: St. 1185, Parcela: St. 1186, Parcela: St. 1187, Parcela: St. 1188, Parcela: St. 1189, Parcela: St. 1190, Parcela: St. 1191, Parcela: St. 1192, Parcela: St. 1193, Parcela: St. 1194, Parcela: St. 1195, Parcela: St. 1196, Parcela: St. 1197, Parcela: St. 1198, Parcela: St. 1199, Parcela: St. 1200, Parcela: St. 1201, Parcela: St. 1202, Parcela: St. 1203, Parcela: St. 1204, Parcela: St. 1205, Parcela: St. 1206, Parcela: St. 1207, Parcela: St. 1208, Parcela: St. 1209, Parcela: St. 1210, Parcela: St. 1211, Parcela: St. 1212, Parcela: St. 1213, Parcela: St. 1214, Parcela: St. 1215, Parcela: St. 1216, Parcela: St. 1217, Parcela: St. 1218, Parcela: St. 1219, Parcela: St. 1220, Parcela: St. 1221, Parcela: St. 1222, Parcela: St. 1223, Parcela: St. 1224, Parcela: St. 1225, Parcela: St. 1226, Parcela: St. 1227, Parcela: St. 1228, Parcela: St. 1229, Parcela: St. 1230, Parcela: St. 1231, Parcela: St. 1232, Parcela: St. 1233, Parcela: St. 1234, Parcela: St. 1235, Parcela: St. 1236, Parcela: St. 1237, Parcela: St. 1238, Parcela: St. 1239, Parcela: St. 1240, Parcela: St. 1241, Parcela: St. 1242, Parcela: St. 1243, Parcela: St. 1244, Parcela: St. 1245, Parcela: St. 1246, Parcela: St. 1247, Parcela: St. 1248, Parcela: St. 1249, Parcela: St. 1250, Parcela: St. 1251, Parcela: St. 1252, Parcela: St. 1253, Parcela: St. 1254, Parcela: St. 1255, Parcela: St. 1256, Parcela: St. 1257, Parcela: St. 1258, Parcela: St. 1259, Parcela: St. 1260, Parcela: St. 1261, Parcela: St. 1262, Parcela: St. 1263, Parcela: St. 1264, Parcela: St. 1265, Parcela: St. 1266, Parcela: St. 1267, Parcela: St. 1268, Parcela: St. 1269, Parcela: St. 1270, Parcela: St. 1271, Parcela: St. 1272, Parcela: St. 1273, Parcela: St. 1274, Parcela: St. 1275, Parcela: St. 1276, Parcela: St. 1277, Parcela: St. 1278, Parcela: St. 1279, Parcela: St. 1280, Parcela: St. 1281, Parcela: St. 1282, Parcela: St. 1283, Parcela: St. 1284, Parcela: St. 1285, Parcela: St. 1286, Parcela: St. 1287, Parcela: St. 1288, Parcela: St. 1289, Parcela: St. 1290, Parcela: St. 1291, Parcela: St. 1292, Parcela: St. 1293, Parcela: St. 1294, Parcela: St. 1295, Parcela: St. 1296, Parcela: St. 1297, Parcela: St. 1298, Parcela: St. 1299, Parcela: St. 1300, Parcela: St. 1301, Parcela: St. 1302, Parcela: St. 1303, Parcela: St. 1304, Parcela: St. 1305, Parcela: St. 1306, Parcela: St. 1307, Parcela: St. 1308, Parcela: St. 1309, Parcela: St. 1310, Parcela: St. 1311, Parcela: St. 1312, Parcela: St. 1313, Parcela: St. 1314, Parcela: St. 1315, Parcela: St. 1316, Parcela: St. 1317, Parcela: St. 1318, Parcela: St. 1319, Parcela: St. 1320, Parcela: St. 1321, Parcela: St. 1322, Parcela: St. 1323, Parcela: St. 1324, Parcela: St. 1325, Parcela: St. 1326, Parcela: St. 1327, Parcela: St. 1328, Parcela: St. 1329, Parcela: St. 1330, Parcela: St. 1331, Parcela: St. 1332, Parcela: St. 1333, Parcela: St. 1334, Parcela: St. 1335, Parcela: St. 1336, Parcela: St. 1337, Parcela: St. 1338, Parcela: St. 1339, Parcela: St. 1340, Parcela: St. 1341, Parcela: St. 1342, Parcela: St. 1343, Parcela: St. 1344, Parcela: St. 1345, Parcela: St. 1346, Parcela: St. 1347, Parcela: St. 1348, Parcela: St. 1349, Parcela: St. 1350, Parcela: St. 1351, Parcela: St. 1352, Parcela: St. 1353, Parcela: St. 1354, Parcela: St. 1355, Parcela: St. 1356, Parcela: St. 1357, Parcela: St. 1358, Parcela: St. 1359, Parcela: St. 1360, Parcela: St. 1361, Parcela: St. 1362, Parcela: St. 1363, Parcela: St. 1364, Parcela: St. 1365, Parcela: St. 1366, Parcela: St. 1367, Parcela: St. 1368, Parcela: St. 1369, Parcela: St. 1370, Parcela: St. 1371, Parcela: St. 1372, Parcela: St. 1373, Parcela: St. 1374, Parcela: St. 1375, Parcela: St. 1376, Parcela: St. 1377, Parcela: St. 1378, Parcela: St. 1379, Parcela: St. 1380, Parcela: St. 1381, Parcela: St. 1382, Parcela: St. 1383, Parcela: St. 1384, Parcela: St. 1385, Parcela: St. 1386, Parcela: St. 1387, Parcela: St. 1388, Parcela: St. 1389, Parcela: St. 1390, Parcela: St. 1391, Parcela: St. 1392, Parcela: St. 1393, Parcela: St. 1394, Parcela: St. 1395, Parcela: St. 1396, Parcela: St. 1397, Parcela: St. 1398, Parcela: St. 1399, Parcela: St. 1400, Parcela: St. 1401, Parcela: St. 1402, Parcela: St. 1403, Parcela: St. 1404, Parcela: St. 1405, Parcela: St. 1406, Parcela: St. 1407, Parcela: St. 1408, Parcela: St. 1409, Parcela: St. 1410, Parcela: St. 1411, Parcela: St. 1412, Parcela: St. 1413, Parcela: St. 1414, Parcela: St. 1415, Parcela: St. 1416, Parcela: St. 1417, Parcela: St. 1418, Parcela: St. 1419, Parcela: St. 1420, Parcela: St. 1421, Parcela: St. 1422, Parcela: St. 1423, Parcela: St. 1424, Parcela: St. 1425, Parcela: St. 1426, Parcela: St. 1427, Parcela: St. 1428, Parcela: St. 1429, Parcela: St. 1430, Parcela: St. 1431, Parcela: St. 1432, Parcela: St. 1433, Parcela: St. 1434, Parcela: St. 1435, Parcela: St. 1436, Parcela: St. 1437, Parcela: St. 1438, Parcela: St. 1439, Parcela: St. 1440, Parcela: St. 1441, Parcela: St. 1442, Parcela: St. 1443, Parcela: St. 1444, Parcela: St. 1445, Parcela: St. 1446, Parcela: St. 1447, Parcela: St. 1448, Parcela: St. 1449, Parcela: St. 1450, Parcela: St. 1451, Parcela: St. 1452, Parcela: St. 1453, Parcela: St. 1454, Parcela: St. 1455, Parcela: St. 1456, Parcela: St. 1457, Parcela: St. 1458, Parcela: St. 1459, Parcela: St. 1460, Parcela: St. 1461, Parcela: St. 1462, Parcela: St. 1463, Parcela: St. 1464,			

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
 Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 647
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou říselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

St. 681, Parcela: 1324/10, Parcela: 1324/11, Parcela: 1324/12, Parcela: 1324/13, Parcela: 1324/14, Parcela: 1324/15, Parcela: 1324/17, Parcela: 1324/18, Parcela: 1324/22, Parcela: 1324/23, Parcela: 1324/3, Parcela: 1324/4, Parcela: 1324/49, Parcela: 1324/50, Parcela: 1324/52, Parcela: 1324/54, Parcela: 1324/55, Parcela: 1324/56, Parcela: 1324/57, Parcela: 1324/6, Parcela: 1324/8

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. Reg. č. 833 19 002007.1 ze dne 10.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.12.2019 11:32:18. Zápis proveden dne 07.01.2020; uloženo na prac. Jihlava

V-10022/2019-707

Pořadí k 10.12.2019 11:32

Související zápisy

Závazek nezaplatit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. Reg. č. 833 19 002007.1 ze dne 10.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.12.2019 11:32:18. Zápis proveden dne 07.01.2020; uloženo na prac. Jihlava

V-10022/2019-707

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. Reg. č. 833 19 002007.1 ze dne 10.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.12.2019 11:32:18. Zápis proveden dne 07.01.2020; uloženo na prac. Jihlava

V-10022/2019-707

o záznam zřízení a zatížení

Jiným právem s výjimkou zástavního práva pro MONETA Money Bank, a.s., IČ 25672720 bez písemného souhlasu MONETA Money Bank, a.s., IČ 25672720, po dobu existence zřizovaných zástavních práv

Operativní pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RC/ICO: 25672720

Povinnost k

Parcela: St. 397, Parcela: St. 398/1, Parcela: St. 399, Parcela: St. 400, Parcela: St. 401, Parcela: St. 402, Parcela: St. 406/2, Parcela: St. 605, Parcela: St. 607, Parcela: St. 641, Parcela: St. 676, Parcela: St. 677, Parcela: St. 681, Parcela: 1324/10, Parcela: 1324/11, Parcela: 1324/12, Parcela: 1324/13, Parcela: 1324/14, Parcela: 1324/15, Parcela: 1324/17, Parcela: 1324/18, Parcela: 1324/22, Parcela: 1324/23, Parcela: 1324/3, Parcela: 1324/4, Parcela: 1324/49, Parcela: 1324/50, Parcela: 1324/52, Parcela: 1324/54, Parcela: 1324/55, Parcela: 1324/56, Parcela: 1324/57, Parcela: 1324/6, Parcela: 1324/8

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. Reg. č. 833 19 002007.1 ze dne 10.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.12.2019 11:32:18. Zápis proveden dne 07.01.2020; uloženo na prac. Jihlava

Pořadí k 10.12.2019 11:32

o Zástavní právo smluvní

1. za AGR0 2000 s.r.o. IČO 25586521: ve výši 4000000 Kč, budoucí do výše 8500000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 obě ze Sml. o úvěru č. 2020007797 existující, ve výši 16793000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007863, budoucí do výše 39000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008430, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Východní, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707. strana 13

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
 Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 647
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou říselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

2. za KOOPERACE, a.s. IČO 49445324: existující ve výši 30000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007893, ve výši 6011833 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 44400000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 dle Rámcové sml. č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2298125 ze Sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008580, budoucí do výše 6 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008649, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 86 001 458 Kč, vzniklé do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva 3. za POOSLAVÍ Nová Ves, družstvo IČO 25560310: existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007939, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 5000000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva

4. za TOLAR STAV a.s. IČO 06697615: existující, ve výši 32900000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007761, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 44400000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 dle Rámcové sml. č. 2020010372, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 373 400 000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva

5. za ZD VÝDĚPÝ IČO 00140538: existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku, do výše 35000000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 ze Sml. o úvěru č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008659, budoucí do výše 17300000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008736, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 106017000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva

Operativní pro

Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RC/ICO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 1104/25, Parcela: 1104/26, Parcela: 1104/27, Parcela: 1104/28, Parcela: 1104/29, Parcela: 1104/30, Parcela: 1104/4, Parcela: 1104/5, Parcela: 1104/6, Parcela: 1104/66, Parcela: 1104/67, Parcela: 1104/68, Parcela: 1104/69, Parcela: 1104/7, Parcela: 1104/70, Parcela: 1146/7, Parcela: 1148/1, Parcela: 1149/1, Parcela: 1262, Parcela: 1263, Parcela: 1267, Parcela: 1268, Parcela: 1401/1, Parcela: 1458, Parcela: 1460, Parcela: 1461, Parcela: 1462/1, Parcela: 1462/3, Parcela: 1462/4, Parcela: 1462/5, Parcela: 1462/6, Parcela: 1463, Parcela: 1470, Parcela: 1475, Parcela: 1476, Parcela: 1561, Parcela: 1562, Parcela: 1564, Parcela: 1776, Parcela: 1782, Parcela: 1919/1, Parcela: 1919/2, Parcela: 1919/3, Parcela: 1919/4, Parcela: 1919/5, Parcela: 1919/6, Parcela: 272, Parcela: 273, Parcela: 285, Parcela: 286/14, Parcela: 286/15, Parcela: 286/16, Parcela: 286/19, Parcela: 289/2, Parcela: 290/2, Parcela: 292, Parcela: 293, Parcela: 294, Parcela: 295, Parcela: 304, Parcela: 306, Parcela: 307, Parcela: 321/1, Parcela: 321/10, Parcela: 321/18, Parcela: 321/26, Parcela: 321/32, Parcela: 321/6, Parcela: 321/7, Parcela: 396, Parcela: 397, Parcela: 406, Parcela: 407, Parcela: 408, Parcela: 409, Parcela: 410, Parcela: 412/10, Parcela: 412/11, Parcela: 412/12, Parcela: 412/14, Parcela: 412/17, Parcela: 412/18, Parcela: 412/20, Parcela: 412/21, Parcela: 412/24, Parcela: 412/6, Parcela: 412/7, Parcela: 412/8, Parcela: 413/1, Parcela: 414/1, Parcela: 442/2, Parcela: 443, Parcela: 444, Parcela: 446, Parcela: 447, Parcela: 460, Parcela: 463, Parcela: 488, Parcela: 499/1, Parcela: 500, Parcela: 501, Parcela: 526, Parcela: 527/2, Parcela: 528, Parcela: 532, Parcela: 533, Parcela: 534, Parcela: 535, Parcela: 541, Parcela: 542, Parcela: 544/13, Parcela: 544/6, Parcela: 545, Parcela: 546, Parcela: 547, Parcela: 569/2, Parcela: 569/5, Parcela: 579/1, Parcela: 580, Parcela: 581/1, Parcela: 684/32, Parcela: 684/33, Parcela: 732, Parcela: 733, Parcela: 735/11, Parcela: 735/12, Parcela: 738, Parcela: 743, Parcela: 745, Parcela: 746, Parcela: 751, Parcela: 752, Parcela: 753, Parcela: 755, Parcela: 756, Parcela: 757, Parcela: 758, Parcela: 826/1, Parcela: 826/4, Parcela: 928/1, Parcela: 928/2, Parcela: 928/3, Parcela: 941, Parcela: 942/2, Parcela: 944/2, Parcela: 945, Parcela: 946/1, Parcela: 975, Parcela: 976, Parcela: 977, Parcela:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Východní, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707. strana 14

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
 Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

978

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 2020010278 ze dne 03.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2020 13:52:17. Zápis proveden dne 07.08.2020; uloženo na prac. Jihlava

Pořadí k 16.07.2020 13:52

V-4951/2020-707

o Zástavní právo smluvní k zajištění pohledávky:

- budoucí určené právním důvodem, až do výše 14.564.550,- Kč ze smlouvy o úvěru
 - budoucí určené právním důvodem ze zástavní smlouvy, které vzniknou do 31.12.2040, a to do výše 14.564.550,- Kč

Oprávněni pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Měchle,
 14000 Praha 4, RC/ICO: 25672720

Povinnost k

Parcela: St. 144/1, Parcela: St. 145/1, Parcela: St. 169/1, Parcela: St. 170/1,
 Parcela: St. 171/1, Parcela: St. 172/1, Parcela: St. 173/1, Parcela: St. 177,
 Parcela: St. 178, Parcela: St. 179/1, Parcela: St. 304/1, Parcela: St. 349/4,
 Parcela: St. 369/1, Parcela: St. 370/1, Parcela: St. 371/1, Parcela: St. 377/1,
 Parcela: St. 378/1, Parcela: St. 441, Parcela: St. 582, Parcela: 130/1, Parcela:
 130/2
 Stavba: bez čp/če na parc. St. 370/1, St. 370/4, Stavba: bez čp/če na parc. St.
 440

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 833 22 000833.1 ze dne 23.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2022 11:41:29. Zápis proveden dne 15.06.2022; uloženo na prac. Jihlava

Pořadí k 25.05.2022 11:41

V-4028/2022-707

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 833 22 000833.1 ze dne 23.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2022 11:41:29. Zápis proveden dne 15.06.2022; uloženo na prac. Jihlava

V-4028/2022-707

Související zápisy

Závazek neuhradit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 833 22 000833.1 ze dne 23.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2022 11:41:29. Zápis proveden dne 15.06.2022; uloženo na prac. Jihlava

V-4028/2022-707

o Zákaz zřízení a zajištění bez písemného souhlasu zástavního věřitele, po dobu existence zřízovaných zástavních práv

Oprávněni pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Měchle,
 14000 Praha 4, RC/ICO: 25672720

Povinnost k

Parcela: St. 144/1, Parcela: St. 145/1, Parcela: St. 169/1, Parcela: St. 170/1,
 -277-

Nemovitosti jsou v seznamu obvodů, ve kterém vykonává státní správu Katastrální nemovitosti ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.
 strana 15

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
 Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 171/1, Parcela: St. 172/1, Parcela: St. 173/1, Parcela: St. 177,
 Parcela: St. 178, Parcela: St. 179/1, Parcela: St. 304/1, Parcela: St. 349/4,
 Parcela: St. 369/1, Parcela: St. 370/1, Parcela: St. 371/1, Parcela: St. 377/1,
 Parcela: St. 378/1, Parcela: St. 441, Parcela: St. 582, Parcela: 130/1, Parcela:
 130/2
 Stavba: bez čp/če na parc. St. 370/1, St. 370/4, Stavba: bez čp/če na parc. St.
 440

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 833 22 000833.1 ze dne 23.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2022 11:41:29. Zápis proveden dne 15.06.2022; uloženo na prac. Jihlava

Pořadí k 25.05.2022 11:41

V-4028/2022-707

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číselování parcel

Povinnost k

Parcela: St. 144/1, Parcela: St. 145/1, Parcela: St. 169/1, Parcela: St. 170/1,
 Parcela: St. 171/1, Parcela: St. 172/1, Parcela: St. 173/1, Parcela: St. 179/1,
 Parcela: St. 304/1, Parcela: St. 369/1, Parcela: St. 370/1, Parcela: St. 371/1,
 Parcela: St. 377/1, Parcela: St. 378/1, Parcela: St. 102/1, Parcela: 102/2, Parcela:
 1058/1, Parcela: 1058/1/1, Parcela: 1058/2/6, Parcela: 1104/25, Parcela: 1104/26,
 Parcela: 1104/27, Parcela: 1104/28, Parcela: 1104/29, Parcela: 1104/30, Parcela:
 1104/4, Parcela: 1104/5, Parcela: 1104/6, Parcela: 1104/6/6, Parcela: 1104/6/7,
 Parcela: 1104/6/8, Parcela: 1104/6/9, Parcela: 1104/7, Parcela: 1104/7/0, Parcela:
 1127/1, Parcela: 1146/7, Parcela: 1274/10, Parcela: 1274/7, Parcela: 1274/8,
 Parcela: 1274/9, Parcela: 1324/19, Parcela: 1324/2, Parcela: 1324/22, Parcela:
 1324/23, Parcela: 1324/45, Parcela: 1324/47, Parcela: 1324/50, Parcela: 1329/1,
 Parcela: 1462/1, Parcela: 1462/10, Parcela: 1462/3, Parcela: 1462/4, Parcela:
 1462/5, Parcela: 1462/6, Parcela: 1462/8, Parcela: 1822/10, Parcela: 1849/1,
 Parcela: 1858/2, Parcela: 1919/1, Parcela: 1919/2, Parcela: 1919/3, Parcela:
 1919/4, Parcela: 1919/5, Parcela: 1919/6, Parcela: 286/14, Parcela: 286/15,
 Parcela: 286/16, Parcela: 286/19, Parcela: 321/1, Parcela: 321/10, Parcela:
 321/18, Parcela: 321/26, Parcela: 321/32, Parcela: 321/6, Parcela: 321/7,
 Parcela: 412/10, Parcela: 412/11, Parcela: 412/12, Parcela: 412/14, Parcela:
 412/6, Parcela: 412/7, Parcela: 544/13, Parcela: 544/6, Parcela: 569/2, Parcela:
 569/5, Parcela: 684/32, Parcela: 684/33, Parcela: 735/11, Parcela: 735/12,
 Parcela: 85/7, Parcela: 85/9, Parcela: 928/1, Parcela: 928/2, Parcela: 928/3,
 Parcela: 961/1, Parcela: 981/1, Parcela: 981/2

o Změna výměr obnovou operátů

Povinnost k

Parcela: St. 173/1, Parcela: St. 397, Parcela: St. 399, Parcela: 1274/10,
 Parcela: 1274/8, Parcela: 1324/2, Parcela: 1324/23, Parcela: 1324/45, Parcela:
 1324/47, Parcela: 1324/50, Parcela: 1324/8, Parcela: 1329/1, Parcela: 321/1,
 Parcela: 321/10, Parcela: 321/18, Parcela: 321/26, Parcela: 321/6, Parcela:
 321/7

o Změna číselování parcel

Povinnost k

Parcela: 1127/1, Parcela: 1128/2, Parcela: 1148/1, Parcela: 1149/1, Parcela:
 -278-

opracování části přídelových parcel při digitalizaci.

Nemovitosti jsou v seznamu obvodů, ve kterém vykonává státní správu Katastrální nemovitosti ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.
 strana 16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úsečných částech (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

944/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvatel tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva VII 996/1996 ze dne 20.5.1996, právní účinky vkladu ke dni 19.6.1996.

POLVZ:466/1996

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Prohlášení vkladatele V5 845/1996 ze dne 17.5.1996, právní účinky vkladu ke dni 29.5.1996.

POLVZ:477/1996

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Kolaudační rozhodnutí 2504/1996 na stáj, ze dne 16.10.1996.

POLVZ:500/1996

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Kupní smlouva VII 155/1997 ze dne 20.1.1997, právní účinky vkladu ke dni 27.1.1997.

POLVZ:19/1997

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Kupní smlouva VII 1509/1997 ze dne 24.6.1997, právní účinky vkladu ke dni 25.6.1997.

POLVZ:50/1997

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Kupní smlouva VII 1502/1997 ze dne 24.6.1997, právní účinky vkladu ke dni 25.6.1997.

POLVZ:51/1997

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva (dohoda) VI 3381/2000 o vypořádání majetkových nároků ze dne 16.10.2000, právní účinky vkladu ke dni 18.10.2000.

POLVZ:115/2000

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva směnná ze dne 13.05.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.05.2002.

V-1536/2002-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) č. 1024950320 ze dne 01.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2003.

V-4663/2003-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 12.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.08.2004.

V-3950/2004-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úsečných částech (St. = stavební parcela)

Listina

o Smlouva kupní ze dne 13.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.10.2004.

V-4675/2004-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 21.02.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.02.2005.

V-1018/2005-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 02.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.08.2005.

V-3603/2005-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva směnná ze dne 24.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.05.2006.

V-2339/2006-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Ohlášení vlastnicka pozemku-vlastnicka stavby ze dne 14.11.2007.

E-11505/2007-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 18.04.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.04.2008.

V-2682/2008-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 06.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.08.2009.

V-3868/2009-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 01.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.09.2009.

V-4338/2009-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) kupní č.1003931020 ze dne 19.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.05.2010.

V-2551/2010-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Ohlášení vlastnicka pozemku-vlastnicka stavby ze dne 09.08.2010.

Z-6433/2010-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Ohlášení vlastnicka pozemku-vlastnicka stavby ze dne 22.10.2010.

Z-8607/2010-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 01.07.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.07.2011.

V-3690/2011-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 30.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.07.2011.

V-3691/2011-707

Pro:

-280-

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín RČ/IČO: 63493837
 o Smlouva kupní ze dne 22.07.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.08.2011.
 V-4616/2011-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 12.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.09.2011.
 V-5165/2011-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 16.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.11.2011.
 V-6445/2011-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 25.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.01.2012.
 V-346/2012-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 22.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.02.2012.
 V-777/2012-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 29.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.04.2012.
 V-1553/2012-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 18.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.11.2013.
 V-5470/2013-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva směnná ze dne 09.04.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.04.2014 13:05:57.
 Zápis proveden dne 14.05.2014.
 V-2198/2014-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 02.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.12.2014 13:24:37.
 Zápis proveden dne 06.01.2015.
 V-8979/2014-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva směnná ze dne 30.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2015 10:48:19.
 Zápis proveden dne 27.01.2015.
 V-67/2015-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 21.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.09.2015 08:39:17.
 Zápis proveden dne 15.10.2015.
 V-7413/2015-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva směnná ze dne 23.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2015 11:40:14.
 Zápis proveden dne 15.12.2015.
 V-8908/2015-707

- 281 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín RČ/IČO: 63493837
 o Smlouva směnná ze dne 13.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2017 09:53:02.
 Zápis proveden dne 05.10.2017.
 V-7695/2017-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 10.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.11.2017 12:36:43.
 Zápis proveden dne 05.12.2017.
 V-9489/2017-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 20.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.09.2019 14:30:29.
 Zápis proveden dne 15.10.2019.
 V-7479/2019-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 19.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.09.2019 14:33:34.
 Zápis proveden dne 15.10.2019.
 V-7481/2019-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
86/7	72914	151
85/9	72914	6
99/1	72914	5661
272	72914	4463
273	74600	1543
	72914	3357
	74600	8721
285	74600	12391
	74610	604
286/14	74600	16928
	74610	4641
	76401	33
286/15	74600	9938
	76401	573
286/16	74600	3746
	74610	4609
286/19	72914	506
	74610	2414
289/2	72914	15
	74610	1504
290/2	74610	13
292	74600	5891
	74610	2568

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Kat.území: 627402 Dobronín

Obec: 587028 Dobronín

List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úsečných řadách (St. = stavěbní parcela)

293	76401	57	6507	413/1	74710	2722
	74600		2796	414/1	74710	1755
	74610		109	442/2	74700	55
	76401		243		74710	1173
294	74600		4277	443	74700	420
295	74610		2107		74710	2950
	76401		137	444	74700	702
	74600		65		74710	3078
304	74610		2003	446	74700	1634
	74600		7956		74710	2686
306	76401		665	447	74700	1190
	74600		1010		74710	5496
307	76401		274	460	74700	278
	76401		1369		74710	71
321/1	76401		420	463	74700	176
321/6	76401		189		74710	230
321/7	76401		851	488	74700	45620
321/10	76401		87		74700	4496
321/18	76401		576	499/1	74710	405
321/26	74710		8350		76401	99
321/32	76401		102	500	74700	1919
396	74710		4485		74710	377
	74710		4859	501	76401	182
406	74710		255		74700	4823
407	74710		6589	526	74600	11891
408	74710		1205		74610	902
409	74710		13402	527/2	74700	4244
410	76401		114		74700	2282
	74700		1356	528	74600	3
412/6	74710		3395		74600	2316
	74700		2977	532	74600	115
412/7	74700		8	533	76401	1147
	74710		1083		74600	5210
412/10	74710		36	534	76401	2
412/11	74710		9045		74600	3756
412/12	74710		119	535	76401	3
	76401		10781		74600	5194
412/14	76401		73	541	74600	4133
	74700		205	542	74600	3018
412/17	74700		223		76401	21
412/18	74700		168	544/6	74600	6939
412/20	74700		137		74610	9215
412/21	74700			544/13	74600	24850
	74700				74610	6506
412/24	74700				74700	2996
	74700			545	74700	1026

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Kat.území: 627402 Dobronín

Obec: 587028 Dobronín

List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úsečných řadách (St. = stavěbní parcela)

293	76401	57	6507	413/1	74710	2722
	74600		2796	414/1	74710	1755
	74610		109	442/2	74700	55
	76401		243		74710	1173
294	74600		4277	443	74700	420
295	74610		2107		74710	2950
	76401		137	444	74700	702
	74600		65		74710	3078
304	74610		2003	446	74700	1634
	74600		7956		74710	2686
306	76401		665	447	74700	1190
	74600		1010		74710	5496
307	76401		274	460	74700	278
	76401		1369		74710	71
321/1	76401		420	463	74700	176
321/6	76401		189		74710	230
321/7	76401		851	488	74700	45620
321/10	76401		87		74700	4496
321/18	76401		576	499/1	74710	405
321/26	74710		8350		76401	99
321/32	76401		102	500	74700	1919
396	74710		4485		74710	377
	74710		4859	501	76401	182
406	74710		255		74700	4823
407	74710		6589	526	74600	11891
408	74710		1205		74610	902
409	74710		13402	527/2	74700	4244
410	76401		114		74700	2282
	74700		1356	528	74600	3
412/6	74710		3395		74600	2316
	74700		2977	532	74600	115
412/7	74700		8	533	76401	1147
	74710		1083		74600	5210
412/10	74710		36	534	76401	2
412/11	74710		9045		74600	3756
412/12	74710		119	535	76401	3
	76401		10781		74600	5194
412/14	76401		73	541	74600	4133
	74700		205	542	74600	3018
412/17	74700		223		76401	21
412/18	74700		168	544/6	74600	6939
412/20	74700		137		74610	9215
412/21	74700			544/13	74600	24850
	74700				74610	6506
412/24	74700				74700	2996
	74700			545	74700	1026

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysokínu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.
strana 21

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysokínu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.
strana 22

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 961

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

63439837

3/4

Setunská světluše, Kloučovice 72, 39155 Chýnov

596218/0499

1/4

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1298

49831 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatežující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

Podíl 3/4

1. za AŽRO 2000 s.r.o. IČO 25586521: ve výši 4000000 Kč, budoucí do výše 8500000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 obě ze Sml. o úvěru č. 2020007797 existující, ve výši 1679300 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007863, budoucí do výše 3900000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z

Rámcové sml. č. 2020008430, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 14079300 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva

2. za KOOPRACE, a.s. IČO 49445324: existující ve výši 3000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007893, ve výši 6011833 Kč ze Sml. o

úvěru č. 2020006481 ve výši 30991500 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008548 ve výši 2298125 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008580, budoucí do výše 6 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z

Rámcové sml. č. 2020008649, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 86 001 488 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva

3. za POOSAVYI Nová Ves, družstvo IČO 25560310: existující ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007939, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 5000000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva

4. za POLAR STAVY a.s. IČO 06697615: existující, ve výši 32900000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007761, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 44400000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 dle Rámcové sml. č. 2020010372, k zajištění existujících, budoucích a

podmíněných pohl. do výše 373 400 000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva

5. za ZP VÝČAPY IČO 00140538: existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku, do výše 35000000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 ze Sml. o úvěru č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008659, budoucí do výše 17300000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008736, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 106017000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150,

Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín,

RČ/IČO: 63493837

Parcela: 1298

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 2020010278 ze dne 03.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2020 13:52:17. Zápis proveden dne 07.08.2020; uloženo na prac. úřadě.

V-4951/2020-707

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysokín, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 961

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Požadí k 16.07.2020 13:52

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Přímoby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvatel linie a jiné podříady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 404/1991 Rozhodnutí Okresního soudu v Pelhřimově ze dne 28.9.1994, právní moc dne 7.2.1995.

PRO: Setunská světluše, Kloučovice 72, 39155 Chýnov

POLVA:30/1995

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 12.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.09.2011.

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 22.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.02.2012.

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 961

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Požadí k 16.07.2020 13:52

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Přímoby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvatel linie a jiné podříady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 404/1991 Rozhodnutí Okresního soudu v Pelhřimově ze dne 28.9.1994, právní moc dne 7.2.1995.

PRO: Setunská světluše, Kloučovice 72, 39155 Chýnov

POLVA:30/1995

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 12.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.09.2011.

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 22.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.02.2012.

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 961

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Požadí k 16.07.2020 13:52

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Přímoby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvatel linie a jiné podříady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 404/1991 Rozhodnutí Okresního soudu v Pelhřimově ze dne 28.9.1994, právní moc dne 7.2.1995.

PRO: Setunská světluše, Kloučovice 72, 39155 Chýnov

POLVA:30/1995

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 12.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.09.2011.

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 22.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.02.2012.

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
 Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 994

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný opávený Identifikátor Podíl

Vlastnické právo
 Dobrorev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín 63493837 1/4
 Janda Česmtkr, 28. října 487, Švermov, 27309 Kladno 530412/058 1/2
 Setunská Světluš, Kloužovice 72, 39155 Chýnov 596218/0499 1/4

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2] Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
85/1	5526 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
85/4	475 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
87	216 orná půda		zemědělský půdní fond
88/1	43167 orná půda		zemědělský půdní fond
176/95	11 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1274/1	3214 orná půda		zemědělský půdní fond
1274/3	368 orná půda		zemědělský půdní fond
1274/14	599 orná půda		zemědělský půdní fond
1291/6	44 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1299/2	6950 orná půda		zemědělský půdní fond
1324/20	741 orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číselování parcel

Povinnost k Parcela: 1274/1, Parcela: 1274/14, Parcela: 1274/3, Parcela: 1291/6, Parcela: 1324/20, Parcela: 176/95, Parcela: 85/1, Parcela: 85/4

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k Parcela: 1274/14

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu - 291 -

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Vysocínu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707. strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
 Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 994

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 404/1991 Rozhodnutí Okresního soudu v Pelhřimově ze dne 28.9.1994, právní moc dne 7.2.1995.

POUZY:30/1995 Z-2700030/1995-707

RC/ICO: 596218/0499

o Smlouva darovací č.j. NZ-166/2011 ze dne 31.03.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.04.2011.

V-1671/2011-707

RC/ICO: 530412/058

o Smlouva kupní ze dne 12.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.09.2011.

V-5165/2011-707

RC/ICO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 01.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2014 09:48:28. Zápis proveden dne 24.07.2014.

V-4471/2014-707

RC/ICO: 63493837

Pro: Dobrorev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
85/1	71510	709
	72914	4817
85/4	72914	475
87	72914	216
88/1	72914	43104
	76811	63
	76811	11
176/95	72914	3214
1274/1	72914	368
1274/3	72914	599
1274/14	72914	5949
1299/2	72914	1001
1324/20	74700	741

Pokud je výměra bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysocínu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhotovili: Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.07.2022 14:19:10

Vyhotoveno: 13.07.2022 14:19:10

Podpis, razítko: Řízení pí:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Vysocínu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707. strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 1064

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou řádkových řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo	Identifikátor	Podíl
Dobroser, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín	63493837	1/2
Dureková Zdeňka, U Staré školy 200/6, 58812 Dobronín	545326/2859	1/4
Nepraš Miroslav, Karla Pravdy 187/6, 58812 Dobronín	521212/129	1/4

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

888/5	1680	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
888/6	2047	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
905/2	118	orná půda	zemědělský půdní fond
906/1	554	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
906/3	101	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
910/2	225	orná půda	zemědělský půdní fond
911/2	482	orná půda	zemědělský půdní fond
912/2	6947	orná půda	zemědělský půdní fond
912/4	337	orná půda	zemědělský půdní fond
912/5	116	orná půda	zemědělský půdní fond
912/15	4881	orná půda	zemědělský půdní fond
912/16	3925	orná půda	zemědělský půdní fond
912/17	7455	orná půda	zemědělský půdní fond
912/18	8747	orná půda	zemědělský půdní fond
912/19	571	orná půda	zemědělský půdní fond
912/21	6712	orná půda	zemědělský půdní fond
916	7154	orná půda	zemědělský půdní fond
917/3	515	orná půda	zemědělský půdní fond
923/1	8046	orná půda	zemědělský půdní fond
923/2	991	orná půda	zemědělský půdní fond
928/17	5531	orná půda	zemědělský půdní fond
928/18	8158	orná půda	zemědělský půdní fond

- 293 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 1064

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou řádkových řadách (St. = stavební parcela)

928/19	6681	orná půda	zemědělský půdní fond
932/3	3898	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
932/7	305	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
932/8	1033	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
932/9	9099	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
932/10	57	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
932/19	184	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
932/20	415	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
943/2	1487	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
943/4	115	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
943/5	502	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
943/6	416	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
943/7	3951	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1146/17	222	orná půda	zemědělský půdní fond
1146/18	195	orná půda	zemědělský půdní fond
1146/41	16	orná půda	zemědělský půdní fond
1832/13	91	ostatní plocha	ostatní komunikace
1832/20	63	ostatní plocha	ostatní komunikace
1832/22	132	ostatní plocha	ostatní komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

Podíl 1/2

1. za AGRO 2000 s.r.o. IČO 25586521: ve výši 40000000 Kč, budoucí do výše 85000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 obě ze Sml. o úvěru č. 2020007797 existující, ve výši 16793000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007863, budoucí do výše 39000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008430, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 140793000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva

2. za KOOPERACE, a.s. IČO 49445324: existující ve výši 30000000 Kč ze Sml. o

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Východní, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

strana 1

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
 Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 1064
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

úvěru č. 2020007893, ve výši 6011833 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008548 ve výši 2298125 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008580, budoucí do výše 6 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámové sml. č. 2020008649, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 86 001 458 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva 3. za POOSIAVI Nová Ves, družstvo IČO 25560310; existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007939, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 5000000 Kč; vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva 4. za TOJKA STČAV a.s. IČO 06697615; existující, ve výši 32900000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007761, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 44400000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 dle Rámové sml. č. 2020010372, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 373 400 000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva 5. za ZD Výčepý IČO 00140538; existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku, do výše 35000000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 ze Sml. o úvěru č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008659, budoucí do výše 13000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámové sml. č. 2020008736, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 106017000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RC/IČO: 00001350

Povinnost k

Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín, RC/IČO: 63493837
 Parcela: 1146/17, Parcela: 1146/18, Parcela: 1146/41, Parcela: 888/5, Parcela: 888/6, Parcela: 905/2, Parcela: 906/1, Parcela: 906/3, Parcela: 910/2, Parcela: 911/2, Parcela: 912/15, Parcela: 912/16, Parcela: 912/17, Parcela: 912/18, Parcela: 912/19, Parcela: 912/2, Parcela: 912/21, Parcela: 912/4, Parcela: 912/5, Parcela: 916, Parcela: 917/3, Parcela: 923/1, Parcela: 923/2, Parcela: 928/17, Parcela: 928/18, Parcela: 928/19, Parcela: 932/10, Parcela: 932/19, Parcela: 932/20, Parcela: 932/3, Parcela: 932/7, Parcela: 932/8, Parcela: 932/9, Parcela: 943/2, Parcela: 943/4, Parcela: 943/5, Parcela: 943/6, Parcela: 943/7, Parcela: 943/16, Parcela: 912/17
 Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 2020010278 ze dne 03.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2020 13:52:17. Zápis proveden dne 07.08.2020; uloženo na prac. Jihlava
 V-4951/2020-707

Pořadí k 16.07.2020 13:52

D Poznamky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Přímky a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Unesení soudu o schválení dědičné dohody Okresní soud v Jihlavě č.j. 10D-125/2003 -77 ze dne 08.07.2003. Právní moc ke dni 22.08.2003.

Pro: Důreková Zdeňka, U Staré školy 200/6, 58812 Dobronín

o Smlouva darovací ze dne 18.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.04.2011.

Pro: Němčičková Jitka, 2935

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu Katastr nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, Kód: 707.
 strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587028 Dobronín
 Kat.území: 627402 Dobronín List vlastnictví: 1064
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

V-2008/2011-707
 RČ/IČO: 521212/129
 Pro: Nepraš Milošlav, Karla Pravdy 187/6, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 17.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.05.2017 14:10:38. Zápis proveden dne 08.06.2017.
 V-4027/2017-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín
 o Smlouva kupní ze dne 23.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.10.2017 15:39:43. Zápis proveden dne 14.11.2017.
 V-8843/2017-707
 RČ/IČO: 63493837
 Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BEJ) k parcelám

Parcela	BEJ	Výměra(m2)
888/5	74700	1680
888/6	74700	2047
905/2	74600	118
906/1	74700	554
906/3	74700	101
910/2	74600	225
911/2	74600	482
912/2	74700	6947
912/4	74700	337
912/5	74700	116
912/15	74600	2882
912/16	74700	1999
912/17	74700	3925
912/18	74600	2724
912/19	74700	4731
912/21	74600	4103
916	74700	4644
	74700	571
	74700	6712
	74600	2099
	74700	5055
	74600	515
	74600	8046
	74600	991
	74600	8158
	74600	6681
	74700	3898
	74700	305
	74700	796
	74700	1033

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu Katastr nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, Kód: 707.
 strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 1064

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úselech řadách (St. = stavební parcela)

932/9	74700	9099
932/10	74700	57
932/19	74700	184
932/20	74700	415
943/2	74700	1487
943/4	74700	115
943/5	74700	502
943/6	74700	416
943/7	74700	3951
1146/17	74600	222
1146/18	74600	195
1146/41	74600	16

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhotovili:

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhotoveno digitálním přístrojem

Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 13.07.2022 14:20:01

Řízení FÚ:

- 297 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 1090

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úselech řadách (St. = stavební parcela)

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo			
	Daxnerová Jitka, č.p. 121, 36301 Hájek	625708/0148	5/72
	Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín	63493837	38/72
	Jakoubková Bohuslava, Polenská 191/37, 58812 Dobronín	516228/093	5/24
	Kulvaňková Miloslava, Polenská 147/35, 58812 Dobronín	715123/4354	5/72
	Šichová Ludmila Ing., Na Vyhliďce 2804/27, 58601 Jihlava	585328/1467	1/12
	Vítková Jana, Martínova 450/21, Dubec, 10700 Praha 10	595122/0396	1/24
B Nemovitosti			
	Pozemky		
	Parcela	Výměra [m ²] Druh pozemku	Způsob využití
	321/36	1300 orná půda	Způsob ochrany
	321/39	210 orná půda	zemědělský půdní fond
	467	2913 orná půda	zemědělský půdní fond
	468	33982 orná půda	zemědělský půdní fond
	470	7161 orná půda	zemědělský půdní fond
	471	23224 orná půda	zemědělský půdní fond
	569/10	8666 orná půda	zemědělský půdní fond
	569/13	1320 orná půda	zemědělský půdní fond
	569/17	7075 orná půda	zemědělský půdní fond
	569/18	646 orná půda	zemědělský půdní fond
	582/17	63 orná půda	zemědělský půdní fond
	582/18	95 orná půda	zemědělský půdní fond
	582/19	630 orná půda	zemědělský půdní fond
	582/20	375 orná půda	zemědělský půdní fond
	582/21	8 orná půda	zemědělský půdní fond
	604/1	36515 orná půda	zemědělský půdní fond
	605/1	1942 orná půda	zemědělský půdní fond
	605/2	157 orná půda	zemědělský půdní fond
	606/1	1543 orná půda	zemědělský půdní fond
	606/2	74 orná půda	zemědělský půdní fond

- 298 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587028 Dobronín

Kat.území: 627402 Dobronín

List vlastnictví: 1090

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

607/1	23970 orná půda	Fond
		zemědělský půdní
		Fond
607/2	2621 orná půda	zemědělský půdní
		Fond
610/2	43 orná půda	zemědělský půdní
		Fond
610/5	59 orná půda	zemědělský půdní
		Fond
610/6	58 orná půda	zemědělský půdní
		Fond
610/7	756 orná půda	zemědělský půdní
		Fond
610/8	334 orná půda	zemědělský půdní
		Fond
1827/7	120 orná půda	zemědělský půdní
		Fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva ztěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 107/2000 Okresní soud v Jihlavě dne 18.10.2000, právní moc dne 19.11.2000.

POLYV:128/2000 Z-2700128/2000-707

Pro: Jakoubková Bohuslava, Polenská 191/37, 58812 Dobronín RČ/IČO: 516228/093
Šichová Ludmila Ing., Na Vyhlídce 2804/27, 58601 Jihlava 585328/1467

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Obvodní soud pro Prahu 10 č.j. 27 D-293/2001 ze dne 11.12.2001. Právní moc ke dni 12.02.2002.

Z-1049/2002-707

Pro: Vátková Jana, Martinova 450/21, Dubec, 10700 Praha 10 RČ/IČO: 595122/0396
o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Jihlavě č.j. 26D-177/2008 -42 ze dne 18.11.2008. Právní moc ke dni 20.12.2008.

Z-145/2009-707

Pro: Jakoubková Bohuslava, Polenská 191/37, 58812 Dobronín RČ/IČO: 516228/093
o Smlouva kupní ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.09.2019 16:01:22. Zápis proveden dne 10.10.2019.

V-6399/2019-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín RČ/IČO: 63493837
o Smlouva kupní ze dne 13.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.09.2019 13:03:30. Zápis proveden dne 17.10.2019. - 299 -

V-7264/2019-707