

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587362 Kamenná
Kat.území: 662747 Kamenná u Jihlavy List vlastnictví: 213
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úsečných řadách (St. = stavební parcela)

Přílohy a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 16.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.08.2005.
V-3856/2005-707
Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín RČ/IČO: 63493837
- o Smlouva kupní ze dne 24.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.01.2008.
V-480/2008-707
Pro: Chromý Oldřich, č.p. 46, 58813 Kamenná RČ/IČO: 680803/0526
- o Smlouva kupní ze dne 24.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.01.2008.
V-481/2008-707
Pro: Chromý Oldřich, č.p. 46, 58813 Kamenná RČ/IČO: 680803/0526
- o Smlouva kupní ze dne 07.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.10.2008.
V-6697/2008-707
Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín RČ/IČO: 63493837
- o Smlouva kupní ze dne 07.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2008.
V-6741/2008-707
Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín RČ/IČO: 63493837
- o Smlouva kupní ze dne 29.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.05.2009.
V-2385/2009-707
Pro: Chromý Oldřich, č.p. 46, 58813 Kamenná RČ/IČO: 680803/0526

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
500/8	72911	23981
	74610	18777
543/8	72911	11406
	72914	637
616/7	71512	2900
	72911	21216
636/3	72911	3043
	72914	224
830/7	74700	25142
	74710	2636
889	74710	3861
895/12	74700	57
1124/1	72941	1235
	75011	2780
	75800	85

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než 30% výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587362 Kamenná
Kat.území: 662747 Kamenná u Jihlavy List vlastnictví: 213
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou úsečných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhotovili: Vyhotoveno: 13.07.2022 14:28:15
Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem
Podpis, razítko: Řízení PD:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 58

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (st. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo			
Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín	63493837	7/9	
Půža Antonín, Boženy Němcové 360, 58813 Polná	510612/200	1/9	
Půža Petr, č.p. 19, 58811 Střítež	620506/2281	1/9	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m ²] Druh Pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
388	257 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
389/1	5363 orná půda		zemědělský půdní fond
390	3175 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zastavní právo smluvní

Podíl 7/9

1. za AGRO 2000 s.r.o. IČO 25586521: ve výši 4000000 Kč, budoucí do výše 8500000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 obě ze Sml. o úvěru č. 2020007797 existující, ve výši 16793000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007863, budoucí do výše 3900000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008430, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 140793000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva

2. za KOOPERACE, a.s. IČO 49445324: existující ve výši 3000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007893, ve výši 6011833 Kč ze Sml. o zřízení zást. práva

3. za POOSIAVI Nová Ves, družstvo IČO 25560310: existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007939, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 5000000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva

4. za TOLAR SICAV a.s. IČO 06697615: existující, ve výši 32900000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007761, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 4440000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 dle Rámcové sml. č. 2020010372, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 373 400 000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva

5. za ZD VÝČEPY IČO 00140538: existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku, do výše 35000000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 ze Sml. o úvěru č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008659, budoucí do výše 17300000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008736, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 106017000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RC/IČO: 00001350

Povinnost k

Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín, RC/IČO: 63493837

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707, strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 58

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (st. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 388, Parcela: 389/1, Parcela: 390

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 2020010278 ze dne 03.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2020 13:52:17. Zápis proveden dne 07.08.2020; uloženo na prac. Jihlava

Pořadí k 16.07.2020 13:52 V-4951/2020-707

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Přílohy a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 19.03.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.03.2010.

V-1520/2010-707 RČ/IČO: 63493837

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Jihlavě č.j.: 26 D-1087/2015 -62 ze dne 31.05.2016. Právní moc ke dni 31.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.06.2016 10:23:54. Zápis proveden dne 21.06.2016.

V-4677/2016-707 RČ/IČO: 620506/2281

Pro: Půža Petr, č.p. 19, 58811 Střítež

Půža Antonín, Boženy Němcové 360, 58813 Polná

o Smlouva kupní ze dne 06.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.04.2018 14:34:10. Zápis proveden dne 02.05.2018.

V-2803/2018-707 RČ/IČO: 63493837

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m ²]
388	74710	214
	76811	43
389/1	74710	5361
	76811	2
390	74710	207
	76811	2968

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707, strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 58

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 13.07.2022 14:28:56

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhotoveno dalkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení pů:

- 333 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 132

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín	63493837	1/2
Vavru Margita, č.p. 74, 58862 Sedleťov	715804/4366	1/2

B Nemovitosti	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1028	499	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	

BI Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatežující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

- podíl 1/2
- za AGRO 2000 s.r.o. IČO 25586521: ve výši 40000000 Kč, budoucí do výše 85000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 obě ze sml. o úvěru č. 2020007863, budoucí do výše 16793000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007863, o úvěru č. 20200079797 existující, ve výši 16793000 Kč Rámcové sml. č. 2020008430, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 140793000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zást. práva
 - za KOOPERACE, a.s. IČO 49445324: existující ve výši 30000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007893, ve výši 6011833 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008481 ve výši 30991500 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008548 ve výši 2298125 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008580, budoucí do výše 6 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008649, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 86 001 458 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zást. práva
 - za POOSTAVÍ Nová Ves, družstvo IČO 25560310: existující, ve výši 50000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007939, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 50000000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle sml. o zřízení zást. práva
 - za TOLAR SÍČAV a.s. IČO 06697615: existující, ve výši 329000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007761, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 44400000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 dle Rámcové sml. č. 2020010372, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 373 400 000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zást. práva
 - za ZD VĚCARY IČO 00140538: existující, ve výši 50000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku, do výše 350000000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 ze sml. o úvěru č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008659, budoucí do výše 17300000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008736, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 106017000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle sml. o zřízení zást. práva

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín, RČ/IČO: 63493837

Parcela: 1028

Distinda Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 2020010278 ze dne 03.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2020 13:52:17. Zápis proveden dne 07.08.2020; uloženo na prac. úřad.

V-4951/2020-707

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 132

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k 16.07.2020 13:52

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvatel tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Unesení soudu ve věci projevů dání dědictví D 572/1999 Okresní soud v Jihlavě dne 8.9.1999, právní moc dne 5.10.1999.

POLVZ:179/1999

Z-10100179/1999-707

RČ/IČO: 715804/4366

Pro: Vávrů Margita, č.p. 74, 58862 Sedleňov

o Dohoda o vypořádání podílového spoluvlastnictví V15 3485/2000 ze dne 16.10.2000. Právní účinky vkladu ke dni 25.10.2000.

POLVZ:24/2000

Z-10100024/2000-707

RČ/IČO: 715804/4366

Pro: Vávrů Margita, č.p. 74, 58862 Sedleňov

o Smlouva kupní ze dne 10.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.10.2005.

V-4745/2005-707

RČ/IČO: 63493837

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BEPEJ) k parcelám

Parcela	BEPEJ	Výměra [m2]
1028	72944	499

Pokud je výměra bonitovaných půdně ekologických jednotek menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.**

Vyhotovili: Vyhotoveno: 13.07.2022 14:29:57

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD
Vyhotoveného dálkovým přístupem

Podpis, razítko: Řízení PÚ:

-335-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 155

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

63493837

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 40/1 685 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, zem. stav
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 40/1

St. 50/2 96 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Nové Dvory, č.p. 38, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 50/2

St. 51/1 594 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, zem. stav
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 51/1

138/5 1265 trvalý travní porost

160/11 4184 ostatní plocha

160/12 188 ostatní plocha

176/186 379 ostatní plocha

176/187 383 orná půda

306 5314 trvalý travní porost

414/4 106 lesní pozemek

606/9 5500 trvalý travní porost

606/13 1250 trvalý travní porost

666/30 1687 orná půda

666/45 756 ostatní plocha

666/64 16483 orná půda

666/68 14810 trvalý travní porost

666/69 677 ostatní plocha

746 16459 orná půda

810/1 33708 orná půda

839 16549 orná půda

-336-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 155

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu	Číslo	Popis	Fond
	853/1	3957 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
	853/5	1342 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
	876/4	10798 orná půda	zemědělský půdní fond
	879	15873 orná půda	zemědělský půdní fond
1141/1	230	ostatní plocha	ostatní komunikace
1141/4	219	ostatní plocha	ostatní komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chuze a jízdy

Operávní pro

Parcela: St. 51/1

Povinnost k

Parcela: 160/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, směnná ze dne 14.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2004.

V-28229/2004-707

Požádá k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

vezení majetkového zářezání

Povinnost k

Parcela: 746, Parcela: 879

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu 1682/1992 ze dne 17.7.1992.

Z-10100021/1992-707

Požádá k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chuze a jízdy

dle GPL č. 121-4031/04

Operávní pro

Parcela: 1176

Povinnost k

Parcela: 160/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, směnná ze dne 14.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2004.

V-28229/2004-707

Požádá k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chuze a jízdy

dle geometrického plánu č. 121-4031/2004 - 337-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitosti ČR

Katastrální úřad pro Vysocínu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707, strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 155

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu	Číslo	Popis	Fond
	853/1	3957 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
	853/5	1342 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
	876/4	10798 orná půda	zemědělský půdní fond
	879	15873 orná půda	zemědělský půdní fond
1141/1	230	ostatní plocha	ostatní komunikace
1141/4	219	ostatní plocha	ostatní komunikace

o Závazná práva smluvní

1. za AGR0 2000 s.r.o. IČO 25586521: ve výši 4000000 Kč, budoucí do výše 8500000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 obě ze sml. o úvěru č. 2020007797 existující, ve výši 16793000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007863, budoucí do výše 39000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008430, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 140793000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zást. práva

2. za KOOPERACE, a.s. IČO 49445324: existující ve výši 30000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007893, ve výši 6011833 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008481 ve výši 30991500 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze sml. o úvěru č. 2298125 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008580, budoucí do výše 6 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008649, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 86 001 458 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zást. práva

3. za POOSLAVÍ Nová Ves, družstvo IČO 25560310: existující, ve výši 5000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007939, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 5000000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle sml. o zřízení zást. práva

4. za TOLAR STAVY a.s. IČO 06697615: existující, ve výši 329000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007761, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 44400000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 dle Rámcové sml. č. 2020010372, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 373 400 000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zást. práva

5. za ZD VYČEPAJ IČO 00140538: existující, ve výši 5000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku, do výše 35000000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 ze sml. o úvěru č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008659, budoucí do výše 17300000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008736, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 106017000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle sml. o zřízení zást. práva

Operávní pro Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RC/IČO: 00001350

Povinnost k Parcela: 138/5, Parcela: 306, Parcela: 606/13, Parcela: 606/9, Parcela: 666/64, Parcela: 666/68, Parcela: 746, Parcela: 810/1, Parcela: 839, Parcela: 853/1, Parcela: 853/5, Parcela: 876/4, Parcela: 879

Listina Smlouva o zřízení závazného práva podle obč.z. č. 2020010278 ze dne 03.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2020 13:52:17. Zápis proveden dne 07.08.2020; uloženo na prac. Jihlava

Požádá k 16.07.2020 13:52

o Věcné břemeno cesty

v rozsahu geom. plánu č. 203-74/2021

stazky

- 338 -

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitosti ČR

Katastrální úřad pro Vysocínu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707, strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné List vlastnictví: 155
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Operávní pro
Parcela: 160/4
Povinnost k

Parcela: 160/11

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.09.2021.
První účinky zápisu k okamžiku 05.10.2021 08:40:00. Zápis proveden dne
02.11.2021.

Pořadí k 05.10.2021 08:40

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnohou operátu

Povinnost k
Parcela: 138/5, Parcela: 176/187, Parcela: 666/30

Přímky a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvatel tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Prohlášení vkladatele VS 845/1996 ze dne 17.5.1996, právní účinky vkladu ke dni
29.5.1996.

PROLVZ:28/1996 Z-10100028/1996-707
Právní účinky vkladu ke dni 31.7.1996.
RČ/IČO: 63493837

o Kupní smlouva VI1 1283/1996 ze dne 22.7.1996, právní účinky vkladu ke dni 31.7.1996.

POLVZ:30/1996 Z-10100030/1996-707
Právní účinky vkladu ke dni 14.12.2000.
RČ/IČO: 63493837

o Smlouva (dohoda) VI 4105/2000 o vypořádání majetkových nároků ze dne 12.12.2000, právní
účinky vkladu ke dni 14.12.2000.

POLVZ:2/2001 Z-10100002/2001-707
Právní účinky vkladu ke dni 15.06.2001.
RČ/IČO: 63493837

o Dohoda o převodu nem. na vyrovnání majet. podílu (zák.č.42/1992 sb.) ze dne 14.06.2001.
Právní účinky vkladu ke dni 15.06.2001.

PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín V-1803/2001-707
Právní účinky vkladu ke dni 26.02.2003.
RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 24.02.2003. Právní účinky vkladu ke dni 26.02.2003.

V-700/2003-707 RČ/IČO: 63493837
PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva směnná ze dne 24.02.2003. Právní účinky vkladu ke dni 26.02.2003.

V-701/2003-707 RČ/IČO: 63493837
PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

-339-

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné List vlastnictví: 155
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, směnná ze dne 14.06.2004. Právní účinky
vkladu ke dni 14.06.2004.

V-2829/2004-707 RČ/IČO: 63493837
PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 19.04.2006. Právní účinky vkladu ke dni 19.04.2006.

V-1787/2006-707 RČ/IČO: 63493837
PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 23.01.2008. Právní účinky vkladu ke dni 23.01.2008.

V-437/2008-707 RČ/IČO: 63493837
PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 15.02.2008. Právní účinky vkladu ke dni 15.02.2008.

V-1003/2008-707 RČ/IČO: 63493837
PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 14.03.2012. Právní účinky vkladu ke dni 16.03.2012.

V-1164/2012-707 RČ/IČO: 63493837
PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

o Smlouva kupní ze dne 18.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.08.2015 11:14:32.
Zápis proveden dne 11.09.2015.

V-6551/2015-707 RČ/IČO: 63493837
PRO: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
138/5	74700	1265
176/187	72901	383
306	74700	5314
606/9	76811	5500
606/13	76811	1250
666/30	72911	1240
666/64	72914	447
	72911	12181
	74700	16
666/68	74700	4286
746	72911	14810
	74700	14799
	74700	1660
810/1	72911	33708
839	72911	4351
	74700	10106
	76811	2092
853/1	72911	334
	74700	2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 155

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	76811	3621
853/5	76811	1342
876/4	72901	7655
	74700	2146
	76811	997
879	72911	1392
	74700	14481

Pokud je výměra boniturních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává střední správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhотовeno: 13.07.2022 14:30:11

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhотовeno digitálním postupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

- 341 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 162

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo		
	Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín	63493837	3/4
	Vávrn Margita, č.p. 74, 58862 Sedlejšov	715804/4366	1/4
B	Nemovitosti		
	Pozemky		
	Parcela	Výměra[m2] Druh pozemku	Způsob využití Způsob ochrany
	1029	23022 orná půda	zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

- Podíl 3/4
- za AGR0 2000 s.r.o. IČO 25586521: ve výši 40000000 Kč, budoucí do výše 85000000 Kč vzniklé do 31.12.2040 obě ze Sml. o úvěru č. 2020007797 existující, ve výši 16793000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007863, budoucí do výše 39000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008430, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 140793000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva
 - za KOOPERACE, a.s. IČO 49445324: existující ve výši 30000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007893, ve výši 6011833 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008481 ve výši 30991500 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008548 ve výši 2298125 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008580, budoucí do výše 6 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008649, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 86 001 458 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva
 - za POOSTAVI Nová Ves, družstvo IČO 25560310: existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007939, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 5000000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva
 - za TOLAR SICAV a.s. IČO 06697615: existující, ve výši 329000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007761, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 44400000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 dle Rámcové sml. č. 2020010372, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 373 400 000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva
 - za ZD VÝCÁPY IČO 00140538: existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku, do výše 35000000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 ze Sml. o úvěru č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008659, budoucí do výše 17300000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml.č. 2020008736, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 106017000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 000013350

Povinnost k

Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín, RČ/IČO: 63493837

Parcela: 1029

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 2020010278, ze dne 03.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2020 13:52:17. Zápis proveden dne 07.08.2020; uloženo na prac. Jihlava

V-4951/2020-707

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 662755 Nové Dvory u Kamenné

List vlastnictví: 162

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k 16.07.2020 13:52

D Pozůstatky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Přímky a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 1892/1998 ze dne 4.5.1998, právní účinky vkladu ke dni 6.5.1998.

Pro: Dobrosov, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

POIVZ:15/1998 Z-10100015/1998-707
RČ/ICO: 63493837

o Usnesení soudu ve věci projevů dáčctví D 572/1999 Okresní soud v Jihlavě dne 8.9.1999, právní moc dne 5.10.1999.

POIVZ:231/1999 Z-10100231/1999-707

Pro: Vávrů Margita, č.p. 74, 58862 Sedlečkov

RČ/ICO: 715804/4366

o Smlouva kupní ze dne 10.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.10.2005.

V-4745/2005-707 RČ/ICO: 63493837

Pro: Dobrosov, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

Vztah konitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
1029	72914	3370
	72944	19652

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není konitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhotovili: Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.07.2022 14:31:05

Vyhotoveno dlekovým přístrojem

Podpis, razítko: Řízení Pů:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 725498 Polná

List vlastnictví: 258

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Identifikátor

Podíl

A Vlastník, jiný opávaný Dobrosov, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín 63493837 1/2

Mláč Ladišlav, Smetanova 719, 58813 Polná 500723/197 1/2

B Nemovitosti Pozemky Výměra [m²] Druh pozemku Způsob využití Způsob ochrany

1911/1 5927 orná půda zemědělský půdní fond

C Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

Typ vztahu

o Zásadní právo smluvní

Podíl 1/2 1. za AGRO 2000 s.r.o IČO 25586521: ve výši 4000000 Kč, budoucí do výše 8500000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 obě ze Sml. o úvěru č. 2020007797 existující, ve výši 16793000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007863, budoucí do výše 39000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008450, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 140793000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva

2. za KOOPERACE, a.s. IČO 49445324: existující ve výši 30000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007893, ve výši 6011833 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008481 ve výši 30991500 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008548 ve výši 2298125 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008580, budoucí do výše 6 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008649, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 86 001 458 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva

3. za FOOSLAVI Nova Ves, družstvo IČO 25560310: existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007939, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 5000000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva

4. za POLAR STAV a.s. IČO 06697615: existující, ve výši 329000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007761, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 44400000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 dle Rámcové sml. č. 2020010372, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 373 400 000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze Sml. o zřízení zást. práva

5. za ZP výživy IČO 00140538: existující, ve výši 5000000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku, do výše 35000000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 ze Sml. o úvěru č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze Sml. o úvěru č. 2020008659, budoucí do výše 17300000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008736, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 106017000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle Sml. o zřízení zást. práva

Opávaný pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/ICO: 00001350

Povinnost k Dobrosov, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín, RČ/ICO: 63493837

Parcela: 1911/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 2020010278 ze dne 03.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2020 13:52:17. Zápis proveden dne 07.08.2020; uloženo na prac. Jihlava

V-4951/2020-707

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587711 Polná

Kat.území: 725498 Polná List vlastnictví: 258

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k 16.07.2020 13:52

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plánby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Ustátna

o Smlouva kupní ze dne 03.06.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2013.

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín V-2488/2013-707

RČ/ICO: 63493837

o Smlouva darovací, o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 19.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.07.2021 09:22:15. Zápis proveden dne 13.08.2021.

Pro: Minař Ladislav, Smetanova 719, 58813 Polná V-6390/2021-707

RČ/ICO: 500723/197

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela BPEJ Výměra[m2] 5927

1911/1 74710

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitosti ČR:

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhotovil: Vyhotoveno: 13.07.2022 14:31:52

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko: Řízení pů:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587711 Polná

Kat.území: 725498 Polná List vlastnictví: 1515

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastnické právo

Vlastnické právo

Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín 63493837

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela Výměra[m2] Druh pozemku

575/3 10092 orná půda způsob ochrany

580/1 8308 orná půda fond

910 13678 orná půda zemědělský půdní

1359/3 6122 orná půda fond

1383/8 4225 trvalý travní porost zemědělský půdní

2221 6528 orná půda fond

B1 věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zásavní právo smluvní

1. za AGRO 2000 s.r.o. IČO 25586521: ve výši 40000000 Kč, budoucí do výše 85000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 obě ze sml. o úvěru č. 2020007977 existující, ve výši 16793000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007863, budoucí do výše 39000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z

Rámcové sml. č. 2020008430, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 140793000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zast. práva

2. za KOOPERACE, a.s. IČO 49445324: existující ve výši 30000000 Kč ze sml. o

úvěru č. 2020007893, ve výši 6011833 Kč ze sml. o

úvěru č. 2020008481 ve výši 30991500 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008548 ve výši

2298125 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze sml. o úvěru č.

2020008580, budoucí do výše 6 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z

Rámcové sml. č. 2020008649, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 86 001 458 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zast. práva

3. za POOSLAVÍ Nová Ves, družstvo IČO 25560310: existující, ve výši 50000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007939, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše

50000000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle sml. o zřízení zast. práva

4. za TOLAR SICAV a.s. IČO 06697615: existující, ve výši 329000000 Kč ze sml. o úvěru

č. 2020007761, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 44400000 Kč, vzniklá do

31.12.2040 dle Rámcové sml.č. 2020010372, k zajištění existujících, budoucích a

podmíněných pohl. do výše 373 400 000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení

zast. práva

5. za ZD Výčapy IČO 00140538: existující, ve výši 50000000 Kč ze sml. o úvěru

č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku, do výše 35000000 Kč, vzniklá do

31.12.2040 ze sml. o úvěru č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze sml. o úvěru č.

2020008659, budoucí do výše 173000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml.č. 2020008736, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 106017000

Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle sml. o zřízení zast. práva

Opřevněni pro Českostojencká obchodní banka, a. s.346Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/ICO: 00001350

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 725498 Polná

List vlastnictví: 1515

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1359/3, Parcela: 1383/8, Parcela: 2221, Parcela: 575/3, Parcela: 580/1, Parcela: 910

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 2020010278 ze dne 03.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2020 13:52:17. Zápis proveden dne 07.08.2020: uloženo na prac. Jihlava

Pořadí k 16.07.2020 13:52

V-4951/2020-707

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 29.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.11.2011.

V-6738/2011-707

Pro: Dobrosov, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 14.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.05.2012.

V-2374/2012-707

Pro: Dobrosov, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 29.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2019 08:33:00.

V-6861/2019-707

Pro: Dobrosov, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
575/3	71510	10092
580/1	71510	8308
910	72914	13678
1359/3	75011	5319
1383/8	76701	803
	72914	3
	76701	4222
2221	71500	265
	74610	6263

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

- 347 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587711 Polná

Kat.území: 725498 Polná

List vlastnictví: 1515

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysocínu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhотовeno digitálním přístupem

Podpis, razítko:

Řízení pů:

Vyhotoveno: 13.07.2022 14:32:03

- 348 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587958 Strážec

Kat.území: 757918 Strážec v Jihlavě

List vlastnictví: 36

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastnické právo

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo	Identifikátor	Podíl
Dobrosov, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín	63493837	1/4
Hamšírdová Jana, S. K. Neumannova 4161/1, 58601 Jihlava	545818/2059	1/4
Krajhanzl Rudolf, Nad Splavem 60/24, Staré Hory, 58601 Jihlava	550822/1136	1/4
Krajhanzl Zdeněk, Nad Splavem 60/24, Staré Hory, 58601 Jihlava	570821/1916	1/4

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
343/72	8867	orná půda		zemědělský půdní fond
343/76	5493	orná půda		zemědělský půdní fond
343/77	131	orná půda		zemědělský půdní fond
349/3	3180	orná půda		zemědělský půdní fond
363/2	10739	orná půda		zemědělský půdní fond
370/2	500	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
373/2	388	orná půda		zemědělský půdní fond
407/24	378	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
407/35	279	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
407/36	458	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
407/39	2938	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
407/40	3053	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
741/10	1166	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
741/11	3471	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
745/11	4161	orná půda		zemědělský půdní fond
745/12	13550	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny) -349-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém výkonová státní správa katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707. strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587958 Strážec

Kat.území: 757918 Strážec v Jihlavě

List vlastnictví: 36

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

podle geometrického plánu č. 243-240/2004

Opřevzání pro

Parcela: 1071/21 k.ú. Stonařov, Parcela: 1071/22 k.ú. Stonařov, Parcela: 1071/23 k.ú. Stonařov, Parcela: 1071/24 k.ú. Stonařov, Parcela: 1071/25 k.ú. Stonařov, Parcela: 1071/26 k.ú. Stonařov
Povinnost k
Parcela: 343/72

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.04.2007.

Požadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

V-1733/2007-707

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číselování parcel

Povinnost k

Parcela: 343/72, Parcela: 343/76, Parcela: 343/77, Parcela: 407/24, Parcela: 407/35, Parcela: 407/36, Parcela: 407/39, Parcela: 407/40, Parcela: 741/10, Parcela: 741/11, Parcela: 745/11, Parcela: 745/12

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 373/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvatel listiny a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Jihlavě č.j. 10 D-612/2005 -38 ze dne 14.11.2005. Právní moc ke dni 15.11.2005.

Z-7616/2005-707

Pro: Hamšírdová Jana, S. K. Neumannova 4161/1, 58601 Jihlava
Krajhanzl Rudolf, Nad Splavem 60/24, Staré Hory, 58601 Jihlava
Krajhanzl Zdeněk, Nad Splavem 60/24, Staré Hory, 58601 Jihlava
o Usnesení soudního exekutora o udělení příklepu Exekutorský úřad Znojmo č.j.193EK-1122/2016 -64 (64 EXE 1526/2016-12) ze dne 04.09.2017. Právní moc ke dni 25.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2017 12:10:10. Zápis proveden dne 05.12.2017.

V-9528/2017-707

Pro: Dobrosov, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/ICO: 63493837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
343/72	74700	471
	74710	8396
343/76	73510	180

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém výkonová státní správa katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707. strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587958 střítež

Kat.území: 757918 střítež u Jihlavy

List vlastnictví: 36

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řádech (st. = stavební parcela)

	74710	5092
343/77	76811	221
	74710	25
	76811	106
349/3	74700	1266
	74710	1914
	74700	2208
363/2	74710	7722
	76811	809
	76811	500
370/2	71510	99
373/2	74710	289
	76811	279
407/35	74710	31
407/36	76811	427
	76811	2938
407/39	76811	3053
407/40	74700	1166
741/10	74700	3471
741/11	74700	4161
745/11	74700	13550
745/12	74700	

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhотовeno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 13.07.2022 14:32:49

Řízení pří:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 587958 střítež

Kat.území: 757918 střítež u Jihlavy

List vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řádech (st. = stavební parcela)

A Vlastník jiný oprávněný		Identifikátor		Podíl	
Vlastnické právo					
Dobrosev, a.s., střítežská 188/3, 58812 Dobronín		63493837			
B Nemovitosti					
Parcela					
343/67	4074 orná půda	Způsob využití	Způsob ochrany		
343/70	323 orná půda				
343/71	9600 orná půda				
343/78	79 orná půda				
366/1	505 ostatní plocha	neplodná půda			
367	16255 orná půda				
369/1	1085 trvalý travní porost				
398	2000 lesní pozemek				
402	4094 lesní pozemek				
403	8290 orná půda				
404	586 trvalý travní porost				
407/20	83 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené			
407/30	809 trvalý travní porost				
510	3852 orná půda				
511	19159 orná půda				
512	2543 orná půda				
515	809 orná půda				
518/3	302 ostatní plocha	ostatní komunikace			
518/9	169 trvalý travní porost				
518/10	3319 trvalý travní porost				
518/13	22 trvalý travní porost				
518/15	641 trvalý travní porost				
518/19	510 ostatní plocha	ostatní			

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587958 Střítež

Kat.území: 757918 Střítež u Jihlavy List vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou částelných řadách (St. = stavební parcela)

518/24	52 ostatní plocha	kommunikace	zemědělský půdní fond
518/26	159 ostatní plocha	kommunikace	zemědělský půdní fond
520/38	18571 orná půda	kommunikace	zemědělský půdní fond
520/64	9975 orná půda		zemědělský půdní fond
520/67	30257 orná půda		zemědělský půdní fond
580/1	1320 orná půda		zemědělský půdní fond
580/3	8897 orná půda		zemědělský půdní fond
580/11	260 orná půda		zemědělský půdní fond
580/14	3840 orná půda		zemědělský půdní fond
618	13642 orná půda		zemědělský půdní fond
619/2	8024 orná půda		zemědělský půdní fond
619/3	6219 orná půda		zemědělský půdní fond
627	642 orná půda		zemědělský půdní fond
628	3866 orná půda		zemědělský půdní fond
629	318 orná půda		zemědělský půdní fond
630	3226 orná půda		zemědělský půdní fond
631	1183 orná půda		zemědělský půdní fond
632	12304 orná půda		zemědělský půdní fond
638/2	10085 orná půda		zemědělský půdní fond
640/1	1449 orná půda		zemědělský půdní fond
641	7391 orná půda		zemědělský půdní fond
673/2	2459 orná půda		zemědělský půdní fond
675/2	5318 orná půda		zemědělský půdní fond
684/2	2151 orná půda		zemědělský půdní fond
689/1	3532 orná půda		zemědělský půdní fond
705/17	185 ostatní plocha	-353- ostatní	zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587958 Střítež

Kat.území: 757918 Střítež u Jihlavy List vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou částelných řadách (St. = stavební parcela)

705/18	44 ostatní plocha	kommunikace	zemědělský půdní fond
705/22	617 ostatní plocha	kommunikace	zemědělský půdní fond
705/42	131 orná půda		zemědělský půdní fond
705/43	20125 orná půda		zemědělský půdní fond
705/45	634 orná půda		zemědělský půdní fond
705/46	5648 orná půda		zemědělský půdní fond
734/28	7047 orná půda		zemědělský půdní fond
734/29	1122 orná půda		zemědělský půdní fond
734/32	1235 orná půda		zemědělský půdní fond
745/45	10714 orná půda		zemědělský půdní fond
745/46	6005 orná půda		zemědělský půdní fond
745/47	1319 orná půda		zemědělský půdní fond
745/58	11462 orná půda		zemědělský půdní fond
761/7	123 orná půda		zemědělský půdní fond
761/8	368 orná půda		zemědělský půdní fond
766/2	129 orná půda		zemědělský půdní fond
767	277 orná půda		zemědělský půdní fond
769/7	3142 orná půda		zemědělský půdní fond
780/58	5435 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
780/59	147 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
780/60	52 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
780/61	612 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
780/62	107 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
893/1	10 orná půda		zemědělský půdní fond
893/4	271 orná půda		zemědělský půdní fond
923/3	335 ostatní plocha	-354- ostatní	zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587958 střítež

Kat.území: 757918 střítež u Jihlavy

List vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řádech (st. = stavební parcela) komunikace

BI Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle GPL č.243-240/2004

Operávní pro

Parcela: 1071/21 k.ú. Stonařov, Parcela: 1071/22 k.ú. Stonařov, Parcela: 1071/23 k.ú. Stonařov, Parcela: 1071/24 k.ú. Stonařov, Parcela: 1071/25 k.ú. Stonařov, Parcela: 1071/26 k.ú. Stonařov

Povinnost k

Parcela: 343/71, Parcela: 366/1, Parcela: 367

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.07.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.09.2005.

V-4330/2005-707

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle GPL 301-239/2008

Operávní pro

EG,D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RC/ICO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 628, Parcela: 629, Parcela: 641

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 4307-109/010/08 ze dne 05.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2008.

V-8260/2008-707

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- dle geometrického plánu č. 339-107/2010

Operávní pro

GaNeT, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RC/ICO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 512

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. JMB/Jihlava/03-13/11 ze dne 10.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.10.2012.

V-4883/2012-707

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fuží (ke dni 1.11.2013) ze dne 28.11.2013.

Z-14066/2013-707

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

1. za AGRO 2000 s.r.o IČO 25586521: ve výši 40000000 Kč, budoucí do výše 85000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 obě ze sml. o úvěru č. 202000797 existující, ve výši 16793000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007863, budoucí do výše 39000000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml. č. 2020008430, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 140793000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zást. práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém výkonává státní správu Katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587958 střítež

Kat.území: 757918 střítež u Jihlavy

List vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řádech (st. = stavební parcela) Typ vztahu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

2. za KOOPERACE, a.s. IČO 49445324: existující ve výši 30000000 Kč ze sml. o

úvěru č. 2020007893, ve výši 6011833 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008548 ve výši

úvěru č. 2020008481 ve výši 30991500 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze sml. o úvěru č. 2298125 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008559, ve výši 10000 000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008580, budoucí do výše 6 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z

Rámcové sml. č. 2020008649, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 86 001 458 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zást. práva

3. za POOSLAVI Nová Ves, družstvo IČO 25560310: existující, ve výši 5000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007939, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 5000000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle sml. o zřízení zást. práva

4. za TOLAR SICHAV a.s. IČO 06697615: existující, ve výši 32900000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007761, budoucí určená druhem a dobou vzniku do výše 4440000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 dle Rámcové sml.č. 2020010372, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 373 400 000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 ze sml. o zřízení zást. práva

5. za ZD Výčapy IČO 00140538: existující, ve výši 5000000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020007947, budoucí určená druhem a dobou vzniku, do výše 35000000 Kč, vzniklá do 31.12.2040 ze sml. o úvěru č. 2020007947 ve výši 53717000 Kč ze sml. o úvěru č. 2020008659, budoucí do výše 17300000 Kč, vzniklé do 31.12.2040 z Rámcové sml.č. 2020008736, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohl. do výše 106017000 Kč, vzniklých do 31.12.2040 dle sml. o zřízení zást. práva

Operávní pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RC/ICO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 343/67, Parcela: 343/70, Parcela: 343/71, Parcela: 343/78, Parcela: 367, Parcela: 369/1, Parcela: 403, Parcela: 404, Parcela: 407/30, Parcela: 510, Parcela: 511, Parcela: 512, Parcela: 515, Parcela: 518/10, Parcela: 518/13, Parcela: 518/15, Parcela: 518/9, Parcela: 580/1, Parcela: 580/11, Parcela: 580/14, Parcela: 580/3, Parcela: 627, Parcela: 628, Parcela: 629, Parcela: 630, Parcela: 631, Parcela: 632, Parcela: 638/2, Parcela: 640/1, Parcela: 641, Parcela: 684/2, Parcela: 705/45, Parcela: 705/46, Parcela: 734/28, Parcela: 734/29, Parcela: 734/32, Parcela: 745/46, Parcela: 745/47, Parcela: 745/47, Parcela: 761/7, Parcela: 761/8, Parcela: 766/2, Parcela: 767, Parcela: 769/7, Parcela: 780/58, Parcela: 780/59, Parcela: 780/60, Parcela: 780/61, Parcela: 780/62

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 2020010278 ze dne 03.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2020 13:52:17. Zápis proveden dne 07.08.2020; uloženo na prac. Jihlava

V-4951/2020-707

Pořadí k 16.07.2020 13:52

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

Povinnost k
Parcela: 343/67, Parcela: 343/70, Parcela: 343/71, Parcela: 343/78, Parcela: 407/20, Parcela: 407/30, Parcela: 520/67, Parcela: 705/17, Parcela: 705/18, Parcela: 705/22, Parcela: 705/42, Parcela: 705/43, Parcela: 705/45, Parcela: 705/46, Parcela: 734/28, Parcela: 734/29, Parcela: 734/32, Parcela: 745/45, Parcela: 745/46, Parcela: 745/47, Parcela: 761/7, Parcela: 761/8, Parcela: 780/58, Parcela: 780/59, Parcela: 780/60, Parcela: 780/61, Parcela: 780/62, Parcela: 893/1, Parcela: 893/4, Parcela: 923/3

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém výkonává státní správu Katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

strana 5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587958 Střítež

Kat.území: 757918 Střítež u Jihlavy

líst vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Zapsáno do seznamu likvidační podstaty porůstalosti
likvidační správce porůstalosti: JUDr. Ladislav Vondrák notář v Havlíčkově Brodě

Fornost k

Parcela: 520/64, Parcela: 619/2, Parcela: 619/3, Parcela: 745/58

Usměrnění soudní o nařízení likvidace porůstalosti Okresní soud v Havlíčkově
Bordé č.j. 29 D-337/2018 - 280 ze dne 30.05.2019. První účinky zápisu k
okamžiku 17.07.2019 13:42:28. Zápis proveden dne 25.07.2019.
Z-3711/2019-707

Přímky a upozornění - Bez zápisu

Nabývací titul a jiné podklady zápisu

lístina

o Kupní smlouva VII 847/1996 ze dne 6.5.1996, právní účinky vkladu ke dni 29.5.1996.

POLVZ:276/1996 Z-15700276/1996-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Prohlášení vkladatele V5 845/1996 ze dne 17.5.1996, právní účinky vkladu ke dni 29.5.1996.

POLVZ:322/1996 Z-15700322/1996-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Kupní smlouva VII 1760/1999 ze dne 5.5.1999, právní účinky vkladu ke dni 12.5.1999.

POLVZ:33/1999 Z-15700033/1999-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva (dohoda) VI 665/2001 ze dne 22.2.2001, právní účinky vkladu ke dni 23.2.2001.

POLVZ:18/2001 Z-15700018/2001-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 24.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.03.2006.

V-1402/2006-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 15.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.11.2016 08:08:36.
Zápis proveden dne 21.12.2016.

V-9345/2016-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 24.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2017 15:21:37.
Zápis proveden dne 15.08.2017.

V-6118/2017-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

o Smlouva kupní ze dne 28.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.08.2018 13:30:35.
Zápis proveden dne 20.09.2018.

V-7041/2018-707

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

RČ/IČO: 63493837

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 587958 Střítež

Kat.území: 757918 Střítež u Jihlavy

líst vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

lístina

o Usměrnění soudního exekutora o udělení příklepu Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou
č.j.1790C-18/2019 -9 ze dne 04.12.2019. Právní moc ke dni 21.12.2019. První účinky
zápisu k okamžiku 09.01.2020 18:00:53. Zápis proveden dne 14.02.2020.

Pro: Dobrosev, a.s., Střítežská 188/3, 58812 Dobronín

V-103/2020-707

RČ/IČO: 63493837

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
343/67	71510	610
343/70	74710	3464
343/71	74710	308
343/78	76811	15
367	74710	146
369/1	76811	79
403	74710	15651
404	76811	604
407/30	74710	1085
510	71510	8290
511	74710	586
512	74710	798
515	76811	1
518/9	74700	10
518/10	74700	1956
518/13	74700	1896
518/15	74710	9515
520/38	74710	2543
520/64	74710	304
520/67	76811	505
580/1	76811	169
	74700	664
	74710	17325
	74742	582
	74700	6293
	74710	3682
	74700	29425
	74710	832
	74710	250
	76811	1070